ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

 «30» марта 2022 г. город Когалым

Организатор публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма (далее - Комиссия), образованная постановлением Администрации города Когалыма от 04.03.2009 №423, оповещает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Жилой комплекс Философский камень» расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:17:0010112:260 по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы Народов, в части увеличения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- соотношение площади встроенных помещений от общей площади объекта - 40 %;

- плотность застройки - 18 000 кв.м/га;

- коэффициент плотности застройки нового строительства - 1,8.

Публичные слушания проводятся 07 апреля 2022 года в здании Администрации города Когалыма по улице Дружбы Народов, 7, кабинет 300, в 18.00 часов по местному времени.

Материалы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях размещены на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)) с 30.03.2021 по 07.04.2022 включительно.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению, проводится по адресу: холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.

Посещение экспозиции Проекта осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием:

- для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);

- для юридических лиц наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Контактные данные: *Краева Ольга Витальевна*, специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма - 93-824, *лицо его замещающее – Дашдемирова Заира Биньямовна*, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма – 93-694.

С уважением,

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.