ПЕРЕЧЕНЬ

НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ (С УКАЗАНИЕМ СТРУКТУРНЫХ ЕДИНИЦ),

СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ,

ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ОТДЕЛОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид акта | Наименование акта | Дата утверждения акта | Номер акта | Документ, содержащий текст нормативного правового акта | Ссылки на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования | Ссылки на положения нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования |
| 1 | Федеральный закон | Жилищный кодекс РФ | от 29.12.2004 | № 188-ФЗ | "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 21.11.2022) | Раздел I, глава 4, статья 26, 29;Раздел II, глава 6;Раздел III, глава 8;Раздел III.1, глава 8.1, статья 91.7, 91.8;Раздел III.2, статья 91.20;Раздел V, глава 11,12;Раздел VI, глава 14, статья 144, 146, 147; Раздел VII, статьи 153-158; Раздел VIII, статьи 161-165 | Раздел II, глава 7, статья 7.21-7.23, глава 19, статья 19.4 часть 1, статья 19.4.1, статья 19.5 часть 1"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.07.2022)Раздел II, глава 7, статья 7.21-7.23, глава 19, статья 19.4 часть 1, статья 19.4.1, статья 19.5 часть 1"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.07.2022)Раздел II, глава 7, статья 7.21-7.23, глава 19, статья 19.4 часть 1, статья 19.4.1, статья 19.5 часть 1"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.07.2022)Раздел II, глава 7, статья 7.21-7.23, глава 19, статья 19.4 часть 1, статья 19.4.1, статья 19.5 часть 1"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.07.2022) |
| 2 | Федеральный закон | Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации | 23.11.2009 | 261-ФЗ | Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2023) | Статьи 11,12,13,15,19,22 |
| 3 | Постановление Правительства РФ | О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения | 03.04.2013 | №290 | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 29.06.2020) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме") | Полный текст документа |
| 4 | Постановление Правительства РФ | О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов | 06.05.2011 | №354 | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 23.09.2022) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") | Полный текст документа |
| 5 | Постановление Правительства РФ | О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами | 15.06.2013 | №416 | Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 (ред. от 13.09.2018) "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" (вместе с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами") (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2019) | Полный текст документа |
| 6 | Постановление Правительства РФ | Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность | 13.08.2006  | № 491 | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 03.02.2022) "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" | Полный текст документа |
| 7 | Приказ Минстроя России | "Об утверждении правил пользования жилыми помещениями" | 14.05.2021  | №292/пр | Приказ Минстроя России от 14.05.2021 N 292/пр "Об утверждении правил пользования жилыми помещениями" (Зарегистрировано в Минюсте России 08.09.2021 N 64942) | Полный текст документа |
| 8 | Постановление Госстроя РФ | Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда | 27.09.2003  | № 170 | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 (с изм. от 22.06.2022) "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) | Полный текст документа |
| 9 | Свод правил | Свод правил. Тепловая защита зданий | 30.06.2012  | №265 | СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 265) (ред. от 15.12.2021) | Полный текст документа |