



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «11» сентября 2018 г.

№ 04

Об организации публичных слушаний
по проекту планировки и межевания
территории 12 микрорайона

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме», на основании постановления Администрации города Когалыма от 12.07.2018 №1609 «О подготовке проекта планировки и межевания территории», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить:

1.1. Публичные слушания по проекту планировки и межевания территории 12 микрорайона в городе Когалыме на 12 октября 2018 года.

Место проведения - здание Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7, кабинет 300.

Время начала публичных слушаний - 18.00 часов по местному времени.

1.2. Председательствующим на публичных слушаниях - первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

1.3. Секретарем публичных слушаний – главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма Е.И.Буянову.

2. Определить:

2.1. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории 12 микрорайона в городе Когалыме Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

2.2. Место проведения экспозиции проекта – холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.

Дата открытия экспозиции – 12 сентября 2018 года.

Время посещения – понедельник – пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени.

3. Утвердить Порядок учета предложений по проекту и участия граждан в его обсуждении согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма оформить журнал учёта предложений по проекту планировки и межевания территории 12 микрорайона в городе Когалыме по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению и обеспечить регистрацию поступающих предложений.

5. Разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru) в составе:

- чертеж проекта планировки и межевания территории 12 микрорайона в городе Когалыме с указанием красных линий, границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

- положение о характеристиках планируемого развития территории.

6. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков



Приложение 1
к постановлению
главы города Когалыма
от 11.09.2018 №04

учета предложений по проекту планировки и межевания территории 12 микрорайона в городе Когалыме и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения по проекту планировки и межевания территории 12 микрорайона в городе Когалыме (далее – проект) принимаются со дня принятия решения о проведении публичных слушаний до подписания протокола публичных слушаний.

В том случае, если предложения поступили после проведения публичных слушаний по проекту, они подлежат рассмотрению Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

2. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Предложения и замечания по проекту представляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма в письменной форме (в Администрацию города Когалыма по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, дом 7) или в форме электронного документа на адрес электронной почты: delo@admkogalym.ru с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц (с приложением документов, подтверждающих такие сведения). Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работы или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарем собрания.

4. Поступающие предложения подлежат обязательной регистрации в журнале учета предложений по проекту и направлению в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

5. Все поступившие предложения по проекту подлежат рассмотрению и обсуждению на публичных слушаниях, а в случае, указанном в пункте 1 настоящего Порядка, - рассмотрению Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма

6. Результат рассмотрения и обсуждения письменных и устных предложений заинтересованных лиц по проекту подлежит включению в заключение Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.



Приложение 2
к постановлению
главы города Когалыма
от 11.09.2018 №04