



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

от 30.10.2023

№ 2-Исх-2923

Об утверждении Порядка  
принятия решения о создании,  
об упразднении лесничеств,  
создаваемых в их составе  
участковых лесничеств,  
расположенных в границах  
населенного пункта городского  
округа Когалыма, установлении  
и изменении их границ

В соответствии со статьями 23, 68.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, пунктом 26.2. части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 24.1 статьи 6, подпунктом 29.1 пункта 12 статьи 28 Устава города Когалыма:

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного пункта города Когалыма, установлении и изменении их границ (приложение).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации

города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет  
([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

009274618867468F41C08AEA363FC3D654

Владелец Ковальчук Алексей Валериевич

Действителен с 05.04.2023 по 28.06.2024

Порядок  
принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых  
в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного  
пункта города Когалыма, установлении и изменении их границ  
(далее – Порядок)

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий, перечень документов и сведений, необходимых для принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного пункта города Когалыма (далее – городское лесничество, населенный пункт), установлении и изменении их границ.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

Комиссия - комиссия по созданию, упразднению городских лесничеств, установлению и изменению его границ, коллегиальный орган, созданный Администрацией города Когалыма;

уполномоченный орган - отдел земельных ресурсов Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;

заинтересованные лица - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Комиссия по принятию решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного пункта города Когалыма (далее – Комиссия), осуществляет свою работу в порядке и составе, утверждаемыми постановлениями Администрации города Когалыма.

**II. Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного пункта**

2.1. Решение о создании городского лесничества на землях населенного пункта и установлении его границ, либо об упразднении городского лесничества на землях населенного пункта принимается постановлением Администрации города Когалыма на основании решения Комиссии, оформленного протоколом.

2.2. Основанием для принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, являются сведения, отраженные в утвержденных документах территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также в документах о внесении изменений в такие документы, в государственном лесном реестре в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами и подготовленные

материалы, содержащие обоснование необходимости принятия такого решения (далее – обосновывающие материалы).

2.3. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

- карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения границ земель, на которых расположены городские леса;

- текстовое и графическое обоснование, содержащие сведения о необходимости включения земельных участков в границы городского лесничества или исключения земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также обоснование их площади и местоположения;

- текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса либо текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), подлежащих исключению, на которых расположены городские леса, включающие в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.4. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней направляет обосновывающие материалы, для рассмотрения в отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, а также иным заинтересованным лицам;

2.5. В течение 5 рабочих дней с момента поступления обосновывающих материалов, отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма направляет в Уполномоченный орган информацию о рассмотрении обосновывающих материалов.

2.6. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней направляет обосновывающие материалы в Комиссию.

2.7. Комиссия в течение 15 рабочих дней рассматривает обосновывающие материалы и принимает одно из следующих решений:

- 1) о наличии оснований для создания городского лесничества на землях населенного пункта и установлении его границ;

- 2) об отсутствии оснований для создания городского лесничества на землях населенного пункта и установлении его границ;

- 3) о наличии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенного пункта;

- 4) об отсутствии оснований для упразднения городского лесничества в границах населенного пункта;

2.8. Решения, указанные в подпунктах 2 и 4 пункта 2.7. настоящего Порядка, принимаются Комиссией при следующих условиях:

- 1) обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 2.3. настоящего Порядка;

- 2) сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктом 2.3. настоящего Порядка.

2.9. После принятия Комиссией решений, указанных в подпунктах 1 и 3 пункта 2.7. настоящего Порядка, подготавливается постановление Администрации города Когалыма:

- о создании городского лесничества на землях населенного пункта и установлении его границ;
- об упразднении городского лесничества на землях населенного пункта;

2.10. Уполномоченный орган в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу постановления обеспечивает его направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет.

### **III. Порядок принятия решения об изменении границ городского лесничества, расположенного в границах муниципального образования**

3.1. Решение об изменении границ городского лесничества, расположенного в границах населенного пункта утверждается постановлением Администрации города Когалыма на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

3.2. Комиссия принимает решение, указанное в пункте 3.1. настоящего Порядка на основании поступившего в Комиссию заявления по форме, согласно приложению к настоящему Порядку с приложением обосновывающих материалов, указанных в пункте 3.4. настоящего Порядка, от заинтересованного лица.

3.3. Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному пунктом 3.2. настоящего Порядка, осуществляется заинтересованным лицом за счет собственных средств.

При подготовке обосновывающих материалов необходимо учитывать, что при изменении границ земель, на которых расположены леса, площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

Изменение границ лесничества, которое может привести к уменьшению площади городских лесов, не допускается.

В изменяемые границы земель, на которых расположены леса, не должны включаться земли с расположенными на них объектами недвижимого имущества, размещение которых не допускается Лесным кодексом Российской Федерации в городских лесах, а также земли, на которых в соответствии с документами территориального планирования предусмотрено размещение таких объектов.

3.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

- сведения о границах населенного пункта, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены городские леса;
- карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса;
- текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения;

- текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- текстовое и графическое описание земельных участков, предполагаемых для компенсации площади исключаемых земельных участков.

3.5. Комиссия рассматривает обосновывающие материалы и принимает одно из следующих решений:

1) о наличии оснований для изменения границ лесничества в границах населенного пункта;

2) об отсутствии оснований для изменения границ лесничества в границах населенного пункта.

3.6. Комиссия принимает решение, указанное в подпункте 2 пункта 3.5. настоящего Порядка, при следующих условиях:

1) обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Порядка;

2) сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктами 3.3. и 3.4. настоящего Порядка;

3) выявление несоответствия сведений, содержащихся в обосновывающих материалах, сведениям о границах населенного пункта;

4) обнаружение ошибки в обосновывающих материалах (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки, допущенной при их подготовке и повлекшей недостоверность информации, содержащейся в обосновывающих материалах);

5) обосновывающие материалы содержат такие сведения об изменении границ земель, на которых расположены городские леса, которые приводят к уменьшению площади таких земель.

3.7. Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 рабочих дней со дня проведения ее заседания и направляет его в Уполномоченный орган.

3.8. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 3.7. настоящего Порядка, обеспечивает его направление заинтересованному лицу, по заявлению которого принималось решение.

3.9. Заинтересованное лицо после получения решения Комиссии, по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 3.5. настоящего Порядка:

- за счет собственных средств производит все необходимые действия по разделению поставленного на кадастровый учет земельного участка, занимаемого городскими лесами, постановке на кадастровый учет вновь образуемых земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также готовит общую карту-схему расположения земельных участков, занимаемых городскими лесами в масштабе М 1:50 000 в бумажном и электронном виде;

- за счет собственных средств осуществляет подготовку и направляет в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма на утверждение схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории либо межевые планы земельных участков, занимаемых городскими лесами, для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

3.10. Уполномоченный орган в течение 14 календарных дней со дня получения выписок о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, осуществляет подготовку постановления Администрации города Когалыма об изменении границ лесничества на землях населенного пункта.

Для внесения сведений об измененных границах лесничества Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма заказывает работы по разработке материалов, указанных в части 18 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.11. Уполномоченный орган в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу постановления Администрации г.Когалыма, указанного в пункте 3.10. настоящего Порядка обеспечивает его направление:

- в Государственный лесной реестр;
- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет;
- в адрес заинтересованного лица (в случае, если решение об изменении границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принималось по заявлению заинтересованного лица).

к Порядку принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного пункта города Когалыма, установлении и изменении их границ

В комиссию по принятию решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных в границах населенного пункта города Когалыма

### ЗАЯВЛЕНИЕ

об изменении границ городского лесничества

1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

указываются заказчик и исполнитель работ по созданию и упразднению границ лесничеств, установление и изменение границ лесничества, наименование - для юридических лиц;

фамилия, имя и отчество (последнее- при наличии) - для индивидуальных предпринимателей и физических лиц; основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей;

юридический и (или) фактический адрес - для юридических лиц;

адрес места жительства - для физических лиц и индивидуальных предпринимателей;

контактная информация: (телефон, адрес электронной почты (при наличии), факс (при наличии))

2. \_\_\_\_\_

(указываются наименование, юридический и (или) фактический адрес, контактная информация (телефон и адрес электронной почты (при наличии)),

3. \_\_\_\_\_

(указывается наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности)

4. \_\_\_\_\_

(указывается цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности)

5. \_\_\_\_\_

(указываются контактные данные (телефон и адрес электронной почты (при наличии)) ответственных лиц со стороны заинтересованного лица)

6. \_\_\_\_\_

(указывается иная информация по желанию заинтересованного лица)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии)  
уполномоченного лица заказчика (исполнителя),

м.п. (при наличии)