ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Об установлении размера платы

за содержание жилого помещения

для нанимателей жилых помещений

муниципального жилищного фонда

города Когалыма

В соответствии со [статьями 153](consultantplus://offline/ref=BE47ECC48EC1E1F072D149D8C457D7433E228F0AB4F73B07A2AFB38FFC596ADAE21B9A08C7AF4AEAC9k6G), [154](consultantplus://offline/ref=BE47ECC48EC1E1F072D149D8C457D7433E228F0AB4F73B07A2AFB38FFC596ADAE21B9A08C7AF4BE3C9k7G), [156](consultantplus://offline/ref=BE47ECC48EC1E1F072D149D8C457D7433E228F0AB4F73B07A2AFB38FFC596ADAE21B9A08C7AE46E1C9kEG) Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Когалыма от 28.01.2014 №389-ГД «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда города Когалыма», учитывая протокол открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда города Когалыма согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2016 года.

3. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Когалыма Т.И.Черных.

Исполняющий обязанности главы

Администрации города Когалыма С.В.Подивилов

Приложение

к постановлению Администрации

города Когалыма

от №

Размер платы за содержание жилого помещения\*

для нанимателей жилых помещений

муниципального жилищного фонда города Когалыма

вступает в силу с 01.01.2016

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория и тип жилого помещения | Размер платы,  руб/м2 в месяц | Состав платы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Двух- и трёхэтажные многоквартирные жилые дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП и домофоном | 36,25 | плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме |
| 2. | Двух- и трёхэтажные многоквартирные жилые дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП | 34,21 |
| 3. | Двух- и трёхэтажные многоквартирные жилые дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией | 32,81 |
| 4. | Двух- и трёхэтажные многоквартирные жилые дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации | 34,21 | плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |
| 5. | Одноэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией | 26,15 |
| 6. | Одноэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации | 27,67 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 7. | Двухэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации | 27,61 | плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |
| 8. | Двухэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией | 36,05 |
| 9. | Двухэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП | 36,25 |
| 10. | Двухэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации | 36,05 |
| 11. | Двухэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией | 36,05 |
| 12. | Двухэтажные многоквартирные жилые дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа без центральной канализации | 36,05 |
| 13 | Одноквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией | 26,15 |
| 14 | Одноквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации | 27,67 |

\* Структура платы за жилое помещение установлена статьёй 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.