

Сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация:

1.1. Регулирующий орган: *Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (далее – КУМИ)*

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: *проект Постановления Администрации города Когалыма «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности города Когалыма при заключении договора купли – продажи земельного участка без проведения торгов, и их оплаты» (далее - Проект)*

1.3. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: *приведение нормативно правового акта в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации.*

1.4. Дата размещения уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: *«14» февраля 2018 г. и срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:
начало: «14» февраля 2018 г.; окончание: «28» февраля 2018 г.*

1.5. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

При проведении публичных консультаций получен отзыв от Председателя некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей Когалыма» Я.А. Домбровского от 21.02.2018 № 01-02-2018с предложениями к проекту.

1.6. Дата размещения свода предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: *«02» марта 2018 г.*

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: низкая

(высока/средняя/низкая)

Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:
выкупная стоимость остается неизменной.

1.8. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: *Сорока Екатерина Валерьевна*

Должность: *главный специалист ОДО КУМИ*

Тел.: 93-777 Адрес электронной почты: Kumi-kogalym@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Описание содержания проблемной ситуации, на решение которой направлено принятие проекта муниципального нормативного правового акта: *Новая редакция подготовлена с учетом изменений постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты". Данный проект решения разработан для земельных участков, находящихся только в собственности города Когалыма.*

В связи с утратой силы нормативно - правовых актов, на основании которых было разработано действующее постановление.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации. В соответствии с пунктом 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации, постановлением Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты".

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: *все субъекты, являющиеся потенциальной стороной выкупа земельных участков.*

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: *негативные эффекты не выявлены.*

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: *постановление Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты".*

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления:

порядок определения цены земельных участков, при заключении договора купли - продажи земельного участка без проведения торгов, и их оплаты устанавливается органами местного самоуправления, обладающими правом их предоставления в соответствии с полномочиями.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях ХМАО – Югры и субъектах Российской Федерации.

- Решение Думы города Нижневартовска от 26.09.2014 №636;

- Решение Думы города Нефтеюганска от 26.04.2017 №147-VI

2.8. Источники данных: *информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», сайты органов МСУ.*

2.9. Иная информация о проблеме: *отсутствует.*

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<i>Для исполнения постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты"</i>	<i>Ежегодно в период внесения изменений в постановление Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты"</i>	<i>Ежегодная</i>

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования:

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации, постановлением Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты".

3.5. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: *постановление Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2008 N 70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты"*

3.6. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *затраты отсутствуют*

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
<i>Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.</i>	-	-

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений Администрации города Когалыма, муниципальных казенных учреждений города Когалыма, наделенных полномочиями органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции и (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час.в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<i>Наименование органа власти: структурные подразделения Администрации города Когалыма</i>				
<i>КУМИ</i>	<i>отменяемая</i>	<i>Без изменений</i>	<i>Не требуется</i>	<i>Не требуется</i>

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета города Когалыма, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета города Когалыма	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
<i>Наименование органа власти: Администрация города Когалыма</i>		
<i>Подготовка проекта постановления</i>	<i>Единовременные расходы: отсутствуют</i>	<i>-</i>
	<i>Периодические расходы: отсутствуют</i>	<i>-</i>
	<i>Возможные доходы: отсутствуют</i>	<i>-</i>

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета города Когалыма, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *дополнительные доходы и расходы отсутствуют.*

6.5. Источники данных:-

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п.	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
--	---	---	---

4.1 сводного отчета)	указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	правового регулирования	
все субъекты, являющиеся потенциальной стороной выкупа земельных участков.	отсутствуют	отсутствуют	Сумму в рублях просчитать невозможно

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *Издержки отсутствуют, выгоду просчитать невозможно.*

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	низкая	-	-

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Принятие проекта постановления Администрации города Когалыма «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности города Когалыма при заключении договора купли – продажи земельного участка без проведения торгов, и их оплаты»	Не принятие проекта постановления
9.2. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предложенный проект правового регулирования позволит достичь заявленных целей регулирования.	Непринятие предложенного проекта правового регулирования не позволит достичь заявленных целей

9.3. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: *Вариант 1 предлагаемого правового регулирования предпочтителен и позволит достичь заявленных целей регулирования*

9.4. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: *В соответствии с пунктами 2.1. и 2.2. сводного отчета.*

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:
01.01.2018 года

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: *нет*

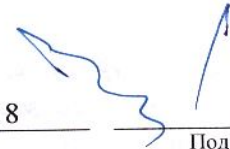
10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *нет.*

Приложение: свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций,

Руководитель структурного подразделения регулирующего органа

А.В.Ковальчук
(инициалы, фамилия)

02.03.2018
Дата



Подпись

Исполнитель:
Е.В.Сорока
93777