



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «02» _____ октября _____ 2019 г.

№ 2138

Об определении условий приватизации
в электронной форме
муниципального недвижимого
имущества города Когалыма

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества города Когалыма, утверждённого решением Думы города Когалыма от 28.02.2013 №224-ГД, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2019 год, утверждённым решением Думы города Когалыма от 12.12.2018 №249-ГД, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Когалыма от 23.09.2019 №30-2019, учитывая выписку из отчёта об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 07.06.2019 №31, подготовленную Обществом с ограниченной ответственностью «Экспертное бюро»:

1. Определить условия приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма:

1.1. Объект:

1.1.1. нежилое здание «Гаражи» (реестровый номер 055844), общей площадью 392,3 кв.м., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Таллинская, 28/1;

1.1.2. земельный участок (реестровый номер 055881), кадастровый №86:17:0010301:668, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым улица Таллинская, 28/1, общей площадью 695,0 кв.м.

1.2. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе в электронной форме.

1.3. Форма подачи предложений о цене объекта – открытая.

1.4. Начальная цена объекта с учётом НДС составляет 3 510 000,00 (три миллиона пятьсот десять тысяч) рублей, в том числе:

- нежилого здания «Гаражи», расположенного по адресу: город Когалым, улица Таллинская, 28/1 – 3 060 000,00 (три миллиона шестьдесят тысяч) рублей с учётом НДС 20% (сумма НДС составляет 510 000,00 рублей);
- земельного участка под нежилым зданием «Гаражи» – 450 000,00 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей (НДС не облагается).

1.5. Задаток в размере 20 процентов от начальной цены объекта составляет 702 000,00 (семьсот две тысячи) рублей.

1.6. Шаг аукциона объекта – 5% от начальной цены объекта составляет – 175 500,00 (сто семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

2. Определить организатором аукциона по продаже объекта, осуществляющим функции продавца, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) провести аукцион в электронной форме по продаже объекта.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru), опубликовать в газете «Когалымский вестник».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков