



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 26.01.2023

№ 169

О внесении изменения
в постановление Администрации
города Когалыма
от 11.10.2013 №2908

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалым, решением Думы города Когалыма от 14.12.2022 №192-ГД «Об одобрении предложений о внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме», от 14.12.2022 №199-ГД «О бюджете города Когалыма на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации города Когалыма от 28.10.2021 №2193 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Когалыма»:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2908 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующее изменение:

1.1. приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Когалыма от 24.01.2022 №192 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2908»;

2.2. подпункт 1.2.3 пункта 1 постановления Администрации города Когалыма от 01.04.2022 №788 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2908»;

2.3. постановление Администрации города Когалыма от 25.10.2022 №2457 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2908»;

2.4. постановление Администрации города Когалыма от 30.12.2022 №3152 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2908».

3. Муниципальному казённому учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма (Э.Н.Голубцов) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Когалыма А.А.Морозова.

Глава города
Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

46A8DBA1F931D9A07EC2057F500CA0B70FAEC999

Владелец Пальчиков Николай Николаевич

Действителен с 26.01.2022 по 26.04.2023

Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 26.01.2023 № 169

Паспорт
муниципальной программы города Когалыма
«Развитие жилищно-коммунального комплекса
в городе Когалыме»
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме	Сроки реализации муниципальной программы	2023-2028 годы
Куратор муниципальной программы	Заместитель главы города Когалыма, курирующий сферу жилищно-коммунального хозяйства.		
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное казённое учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» (далее - МКУ «УЖКХ г. Когалыма»)		
Соисполнители муниципальной программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (далее - КУМИ) Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма» (далее - МКУ «УКС г. Когалыма»)		
Национальная цель	-		
Цели муниципальной программы	Обеспечение надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению города Когалыма		
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов. 2. Привлечение долгосрочных частных инвестиций. 3. Повышение эффективности управления и содержания общего имущества многоквартирных домов. 		
Подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов. 2. Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения. 3. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами. 		

Целевые показатели муниципальной программы	№ п/п	Наименование целевого показателя	Документ – основание	Значение показателя по годам							На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный исполнитель/соисполнитель за достижение показателя
				Базовое значение	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		
	I	Строительство, реконструкция объектов инженерной коммунальной инфраструктуры (мощность мВт)	Постановление Администрации города Когалыма от 13.07.2022 №1564 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма». Показатель имеет фактический объем и отражает мощность реконструируемого объекта на момент завершения проекта модернизации по объекту «Реконструкция котельной №1 (Арочник) в городе Когалыме»	35,5	53,4	0	0	0	0	0	53,4	МКУ «УЖКХ г. Когалыма»/КУМИ

Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Источники финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)						
		Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	всего	73 645,3	19 055,6	10 814,1	10 943,9	10 943,9	10 943,9	10 943,9
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	44 402,8	2 574,7	8 282,5	8 386,4	8 386,4	8 386,4	8 386,4
	бюджет города Когалыма	29 242,5	16 480,9	2 531,6	2 557,5	2 557,5	2 557,5	2 557,5
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в автономном округе национальных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым	Источники финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)						
		Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет города Когалыма	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объем налоговых расходов города Когалыма		Расходы по годам (тыс. рублей)						
		Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028
		-	-	-	-	-	-	-

Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

№ структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование структурного элемента (основного мероприятия)	Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование порядка, номер приложения (при наличии)
1	2	3	4
Цель «Обеспечение надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению города Когалыма»			
Задача №1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов»			
Подпрограмма 1 «Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов»			
1.1.	Обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта многоквартирных домов	1. Субсидия на оказание дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.	Постановление Администрации города Когалыма от 16.08.2018 №1875 «Об утверждении Порядка оказания за счет средств бюджета города Когалыма дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
Задача №2 «Привлечение долгосрочных частных инвестиций»			
Подпрограмма 2 «Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения»			
2.1.	Предоставление субсидий на реализацию полномочий в сфере жилищно-коммунального комплекса	Субсидия концессионеру на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе на возмещение понесенных затрат концессионера при выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением	Постановление Правительства РФ от 26.12.2015 №1451 «О предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры». Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 №477-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики». Постановление Администрации города Когалыма от 15.05.2017 №1002 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии концессионеру на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры города Когалыма, в том числе на возмещение

			<p>понесенных затрат концессионера при выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением».</p> <p>Постановление Администрации города Когалыма от 02.07.2018 №1482 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии концессионерам в части финансового обеспечения расходов на выполнение мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением».</p> <p>Постановление Администрации города Когалыма от 16.04.2021 №811 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с реализацией проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры на территории города Когалыма, с привлечением средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».</p>
Задача №3 «Повышение эффективности управления и содержания общего имущества многоквартирных домов»			
Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами»			
3.1.	Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса	<p>1. Выполнение работ по созданию, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе при выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением.</p> <p>2. Выполнение работ по актуализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма</p>	<p>Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 №477-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики».</p> <p>Решение Думы города Когалыма от 25.12.2017 №162-ГД «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020-2035 годы».</p> <p>Постановление Администрации города Когалыма от 13.07.2022 №1564 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».</p> <p>Постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 №539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма».</p>

Таблица 3

Перечень реализуемых объектов на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о муниципально-частном партнерстве (государственно-частном партнерстве) и концессионными соглашениями
(заполняется в случае наличия объектов)

тыс. рублей

№п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования (характер работ)	Расчетная стоимость объекта в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта	Остаток стоимости на 01.01.2023	Инвестиции на 2023 год					Механизм реализации	Заказчик по строительству
						всего	ФБ	ОБ	МБ	иные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Котельная №1 (Арочник) в городе Когалыме	53,4	31.12.2023	338 096,44	13 753.80	13 753.80	0	0	13 753,80	0	Концессионное соглашение №1 от 20.04.2009	ООО «КонцессКом»

Перечень объектов капитального строительства (заполняется при планировании объектов капитального строительства)

№ п/п	Наименование объекта (инвестиционного проекта)	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	2	3	4	5

Таблица 5

Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов (далее – инвестиционные проекты) (заполняется в случае наличия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов)

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1	2	3	4

Показатели, характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия) муниципальной программы

№ показателя	Наименование показателя	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам						Значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Доля обеспечения концедентом инвестиций концессионера, %.	80	80 ¹	80	80	80	80	80	80
2	Актуализированная документация, в том числе:	0	1	0	0	0	0	0	1
	- программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма, шт.	0	1 ²	0	0	0	0	0	1
3	Использование дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта, %.	100	100*	100*	100*	100*	100*	100*	100*

¹ Значение показателя в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 15.05.2017 №1002 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии концессионеру на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры города Когалыма, в том числе на возмещение понесенных затрат концессионера при выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением».

² Показатель имеет фактическое значение.

* Дополнительная помощь (субсидия) выделяется только в случае возникновения неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на финансирование аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций (носит заявительный характер). (постановление Администрации города Когалыма от 16.08.2018 №1875 «Об утверждении Порядка оказания за счет средств бюджета города Когалыма дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».