**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**От «14» декабря 2015 г. №3645**

О внесении изменений

в постановление Администрации

города Когалыма

от 03.09.2015 №2678

В соответствии со статьей 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 03.09.2015 №2678 «Об утверждении порядка учета наймодателями заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (далее - постановление) внести следующие изменения:

* 1. Пункт 3 приложения к постановлению дополнить словами следующего содержания:

 «Одновременно с заявлением предоставляются:

3.1. Копия решения Администрации города Когалыма о принятии на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в случае если гражданин поставлен на такой учет после 21.07.2014);

3.2. Справка уполномоченного органа Администрации города Когалыма о соответствии заявителя категории граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в случае если гражданин поставлен на учет нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда до 01.03.2005 года);

3.3. Документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи;

3.4. Документы, подтверждающие степень родства или свойства по отношению к заявителю совместно проживающих с ним членов его семьи.

Документы, указанные в пунктах 3.1. и 3.2. предоставляются в случае, если наймодателем выступает организация, являющаяся собственником жилого помещения частного жилищного фонда или уполномоченная собственником такого жилого помещения организация, соответствующая требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.».

* 1. В пункте 7 приложения к постановлению слова «вправе в течение одного месяца со дня учета заявления провести проверку» заменить словами «в течение 20 рабочих дней проводит проверку».
	2. Приложение к постановлению дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. Наймодатель вправе прекратить прием заявлений, если их количество достигло количества жилых помещений, которые могут быть предоставлены наймодателем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.».

* 1. Приложение к постановлению дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. Основанием для отказа гражданину в приеме у него заявления является отсутствие решения о постановке на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или несоответствие гражданина установленным в соответствие с пунктом 1 части 3 статьи 91.17 Жилищного кодекса Российской Федерации категориям граждан, которым могут быть предоставлены жилые помещения наймодателем, либо решение наймодателя, принятое в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка. Отказ в приеме заявления по иным основаниям не допускается. Отказ в приеме указанного заявления может быть обжалован гражданином в судебном порядке.».

2. Управлению по жилищной политике Администрации города Когалыма (О.В.Максимова) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

Согласовано:

председатель КУМИ А.В.Ковальчук

начальник ЮУ А.В.Косолапов

начальник УпоЖП О.В.Максимова

Подготовлено:

начальник ДО УпоЖП Г.И.Миквельман

Разослать: УпоЖП, ЮУ, КУМИ, прокуратура, Когалымский вестник, Консультанат+.