

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма

г. Когалым

22 ноября 2022 года

11 часов 00 минут

**Организатор аукциона:** управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма, место нахождения и почтовый адрес: 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, контактный телефон 8(34667) 93-761, 93-757, электронная почта: uinvest@admkogalym.ru.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся на территории города Когалыма, государственная собственность на который не разграничена.

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

**Основание для проведения аукциона:** Постановление Администрации города Когалыма от 13.10.2022 № 2374 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

Состав комиссии по проведению открытых аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (далее — Комиссия) определен постановлением Администрации города Когалыма от 26.02.2021 №401 «О комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

На процедуре рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма присутствовали:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Черных Татьяна Ивановна         | Заместитель главы города Когалыма –<br>председатель Комиссии  |
| Члены комиссии:                    |   |
| 2. Спиридонова<br>Леонидовна       | Юлия Начальник отдела потребительского рынка и<br>развития предпринимательства управления<br>инвестиционной деятельности и развития<br>предпринимательства Администрации города<br>Когалыма |
| 3. Дробина Марина<br>Владимировна  | Начальник общеправового отдела<br>юридического управления Администрации<br>города Когалыма  |
| 4. Берестова Алина Ринатовна       | Начальник отдела архитектуры и<br>градостроительства Администрации города<br>Когалыма   |
| 5. Ковальчук Алексей<br>Валериевич | Председатель комитета по управлению<br>муниципальным имуществом Администрации<br>города Когалыма  |

6. Морозов Денис  
Александрович

Начальник отдела земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма

7. Крылова Маргарита  
Евгеньевна

главный специалист отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (секретарь Комиссии)

Состав комиссии - 8 человек. Отсутствует — 1 (Феоктистов В.И. – начальник управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма). Присутствуют 7 человек, в том числе с правом голоса - 6 человек, что составляет более 2/3 членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

**Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет №315А, 22 ноября 2022 года, в 11: 00 часов по местному времени.

Извещение о проведении аукциона 19.10.2022 размещено на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkogalym.ru/administration/orders/>) в специальном подразделе «Торговая площадка».

Порядок проведения аукциона, в том числе информация об оформлении участия в аукционе, порядок определения лица, выигравшего аукцион установлены разделом 6 Извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты № 1-5), подготовленным в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

Характеристика лотов:

№ лота	Вид объекта	Месторасположение НТО на территории города Когалыма	Специализация НТО (ассортимент реализуемой продукции)	Площадь НТО по внешнему периметру, кв.м	Срок размещения НТО (период функционирования)	Начальная (минимальная) цена договора на размещение НТО в год, рублей	Размер задатка от начальной (минимальной) цены лота (рублей)	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона, рублей)
	4	5	7	8	9	10	11	12
1	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в 35 м. на восток от садового товарищества «Нефтяник», в районе участка №325	Оказание услуг общественного питания, продовольственные товары	28,0	с периодом функционирования - круглогодично на срок 5 лет	13 639,71	6 819,86	681,99

2	Киоск	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе дома 8А по ул. Градостроителя	Оказание бытовых услуг (по пошиву и ремонту обуви, одежды, ремонту часов)	30,0	с периодом функционирования - круглогодично на срок 5 лет	23 382,36	11 691,18	1 169,12
3	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе магазина «Лезгинка» по ул. Мира, 13	Продовольственные товары	30,0	с периодом функционирования - круглогодично на срок 5 лет	15 588,24	7 794,12	779,41
4	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе жилого дома №26А, по ул. Дружбы Народов	Цветы	20,0	с периодом функционирования - круглогодично на срок 5 лет	11 691,18	5 845,59	584,56
5	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе ТЦ «Лайм» по ул. Прибалтийская, 41	Цветы	20,0	с периодом функционирования - круглогодично на срок 5 лет	11 691,18	5 845,59	584,56

За период с 20.10.2022 по 16.11.2022 включительно, на участие в аукционе по:

- лоту № 1 поступила одна заявка;
- лоту № 2 заявок не поступило;
- лоту № 3 поступила одна заявка;
- лоту № 4 заявок не поступило;
- лоту № 5 заявок не поступило;

Заявка	№ 1 по лоту №3	Поступила 15 ноября 2022 г. 10 час. 45 мин.
	Заявитель	Индивидуальный предприниматель Исмаилова Гюнел Фуад кызы, ОГРНИП 322861700083694, ИНН 860808593721
	Чек-ордер	№ 10 от 14 ноября 2022 г.
	Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-5)
Заявка	№2 по лоту №1	Поступила 15 ноября 2022 г. 16 час. 55 мин.

Заявитель	Индивидуальный предприниматель Алекберов Миррашад Мираббасович, ОГРНИП 322861700083111, ИНН 860809554468
Чек-ордер	№ 34 от 15 ноября 2022 г.
Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-5)

Поданные заявки на участие в аукционе не отзывались.

Комиссия, рассмотрев 2 (две) заявки и документы, представленные заявителями на участие в аукционе, на соответствие их требованиям законодательства Российской Федерации, а также на соответствие перечню, опубликованному в Извещении о проведении открытого аукциона и аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-5), фактического поступления от заявителей задатка, приняла следующее решение:

**Решение комиссии:**

1. В соответствии с п.11.4 Приложения 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма» признать аукцион несостоявшимся по лотам № 2, 4, 5 по причине отсутствия заявок, по лотам 1,3 в связи с поступлением единственной заявки по каждому лоту.

Результат голосования: «за» 6, «против» 0, «воздержались» 0.

2. В соответствии с пунктом 14.1 Приложения 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма» организатору аукциона 01.12.2022 заключить договор на условиях, предусмотренных заявками на участие в аукционе, и по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона:

- по лоту № 1 с индивидуальным предпринимателем Алекберовым Миррашадом Мираббасовичем;
- по лоту №3 с индивидуальным предпринимателем Исмаиловой Гюнел Фуад кызы.

Результат голосования: «за» 6, «против» 0, «воздержались» 0.

3. В соответствии с пунктом 12.11 Приложения 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма» задаток, внесенный участником аукциона, после подписания договора засчитывается в качестве платежа за размещение объекта.

Результат голосования: «за» 6, «против» 0, «воздержались» 0.

Председатель комиссии -  
Начальник управления  
инвестиционной деятельности и  
развития предпринимательства  
Администрации города Когалыма  
– председатель Комиссии



Черных Татьяна  
Ивановна

Начальник общеправового отдела  
юридического управления  
Администрации города Когалыма

Дробина Марина  
Владимировна

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства  
Администрации города Когалыма

Берестова Алина  
Ринатовна

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом Администрации  
города Когалыма

Ковальчук Алексей  
Валериевич

Специалист эксперт отдела  
земельных ресурсов комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом Администрации  
города Когалыма

Морозов  
Денис  
Александрович

Начальник отдела  
потребительского рынка и  
развития предпринимательства  
управления инвестиционной  
деятельности и развития  
предпринимательства  
Администрации города Когалыма

Спиридонова Юлия  
Леонидовна

Секретарь Комиссии, главный  
специалист отдела  
потребительского рынка и  
развития предпринимательства  
управления инвестиционной  
деятельности и развития  
предпринимательства  
Администрации города Когалыма

Крылова  
Маргарита  
Евгеньевна