ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения для собственников

помещений в многоквартирных домах,

которые на общем собрании не приняли

решение об установлении размера платы

за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 153, 154, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Администрации города Когалыма от 09.10.2015 №3021 «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», протокола №17 от 19.01.2017 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Береговая, дом 45, проводимого в форме очно-заочного голосования, протокола №16 от 19.01.2017 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Проспект Шмидта, дом 24, проводимого в форме очно-заочного голосования:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно [приложению](consultantplus://offline/ref=BC27EC0359923C9B7743529BF042FB1AC4F993FF0113B382687C10C807F1FF447804EAE20AEB6F3E477263jDoFD) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2017 по 30.06.2018.

3. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

4. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных

Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

Приложение

к постановлению Администрации

города Когалыма

от №

Размер платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория плательщиков | Наименование | Размер платы  за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц (без НДС), руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Собственники помещений в многоквартирном доме №45, расположенном по адресу улица Береговая, город Когалым | Плата за содержание жилого помещения,  включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме | 36,70 |
| в том числе:  плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме\*:  - холодная вода  -горячая вода  - электрическая энергия | 0,07  0,28  1,86 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2. | Собственники помещений в многоквартирном доме №24, расположенном по адресу проспект Шмидта, город Когалым | Плата за содержание жилого помещения,  включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме | 46,37 |
| в том числе:  плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме\*:  - холодная вода  -горячая вода  - электрическая энергия | 0,12  0,47  1,86 |

\* при изменении тарифов и нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, размер платы может корректироваться в соответствии с жилищным законодательством.