

ПРОТОКОЛ

заседания Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Когалыме (далее – Общественная комиссия)

город Когалым

от 20 октября 2017 года

Председательствовал:

Пальчиков Николай Николаевич - глава города Когалыма

Принимали участие:

Лаишевцев Владимир Сергеевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Рыбачок Марина Геннадьевна – председатель Комитета финансов;

Загорская Елена Георгиевна – начальник Управления экономики;

Шмытова Елена Юрьевна – специалист-эксперт отдела развития ЖКХ;

Джошкунер Екатерина Александровна – главный специалист отдела проектного управления;

Зверев Александр Федорович – заместитель председателя общественного совета по вопросам ЖКХ;

Величко Роман Анатольевич – ветврач, родитель ребенка-инвалида

Приглашенные: заместитель главы города Когалыма Т.И.Черных, и.о. директора МКУ «УЖКХ г.Когалыма» Л.К.Чернявская, журналисты городских СМИ, телекомпании «Инфосервис».

Повестка заседания:

1. Отчет о реализации мероприятий проекта «Формирование комфортной городской среды» по состоянию на 20.10.2017.
2. Информация о ходе реализации мероприятия проекта «Формирование комфортной городской среды» «Строительство объекта «Зона отдыха Метелица в городе Когалым» и подготовки данного объекта к сдаче в установленные сроки.
3. Обсуждение предложений по определению объектов благоустройства на 2018 год с учетом финансирования из федерального бюджета и бюджета автономного округа.

Ход заседания:

1. По первому вопросу выступила и.о. директора МКУ «УЖКХ г.Когалыма» Л.К.Чернявская, сообщив, что срок сдачи объектов в рамках реализованных мероприятий по благоустройству дворовых территорий приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» по дворовой территории 06.10.2017, по общественной территории до 01.11.2017.

На территории муниципального образования город Когалым в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» реализуется два портфеля проектов:

- «Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресу: улица Дружбы Народов, д12, 12/1,12а,12б (в том числе выполнение работ по наружному освещению)»;

- «Благоустройство общественной зоны отдыха «Метелица» в городе Когалыме в 2017 году».

Первый проект реализован, 06.10.2017 состоялась общественная приемка работ по ремонту и благоустройству дворовой территории ул. Дружбы народов, д.12, 12/1, 12а, 12б. В мероприятии приняли участие жильцы многоквартирных домов, представители Общественного совета при Администрации города Когалыма по осуществлению контроля за выполнением организациями жилищно-коммунального комплекса своих обязательств, Управляющих компаний, Федерации инвалидного спорта, депутаты города Когалыма и журналисты городских СМИ.

В рамках реализации мероприятия проведены следующие работы:

- асфальтирование двора 4900 кв.м.;
- установка бортового бордюра - 463 м.;
- пешеходные дорожки - 357 кв.м.
- установлены 15 скамеек и 15 урн;
- проведена замена 7 опор наружного освещения и замена светильников в количестве 18 шт.

Дополнительно в данном дворе установлены пять силовых тренажеров, (в рамках контракта на поставку, монтаж и установку стационарного игрового оборудования детских игровых площадок на территории города Когалыма, подрядчик – ООО «КСИЛ-Югра», на сумму 588 919,52 руб.).

Силами управляющей организации и жителей выполнены работы по озеленению (отторфовка, посадка деревьев) и покраске ограждения детской игровой площадки. Организованы и проведены два трудовых субботника (07.09.2017 и 16.09.2017), при участии собственников помещений были окрашены бордюры, ограждения газонов и детской площадки (частично), распределён торф для обустройства газонов. 30.10.2017 проведен трудовой субботник с участием граждан – посадка деревьев, посев травы, уборка территории.

Объем финансовых средств на реализацию проекта составил 12606,60 тыс.руб., в том числе:

- средства ФБ – 983,00;
- средства ОБ – 4190,50;
- средства МБ – 7433,10.

Кроме того, было отмечено, что установка силовых тренажеров и оборудование детской площадки выполнено за счет средств бюджета города Когалыма в дополнение к реализации проекта.

Также, было озвучено, что в рамках Марафона благоустройства» выполняются работы по установке площадок для выгула собак. Срок окончания монтажа оборудования 25.10.2017. Дата сдачи назначена на 27.10.2017.

2. По второму вопросу начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма Владимир Сергеевич Лаишевцев доложил следующее.

На отчетную дату выполнены проектно-изыскательские работы. 22.09.2017 заключен контракт с ООО «Дорстройсервис» на осуществление строительно-монтажных работ. Выполнено следующее: 85% объема работ по асфальтированию пешеходных дорожек, на 90% завершена установка бордюрного камня. В период с 24.10.2017 по 28.10.2017 будет демонтирован существующий ЦТП, установлен новый ЦТП. Поставка игрового оборудования и резинового покрытия ожидается к 30.10.2017 года. Также, на территорию завезен торф. Строительство объекта планирую закончить в установленные сроки. Работы по облагораживанию территории (включая асфальтирование территории, озеленение и установку малых архитектурных форм) запланированы на 2018 год.

Председатель попросил озвучить финансовые затраты на реализацию данного мероприятия, кроме того заострил внимание на проведение работы с индивидуальными предпринимателями, чьи офисы и торговые площадки находятся в зоне комфортной среды, по вопросу проведения работ по ремонту фасадов в соответствии с утвержденными дизайн-проектами.

Докладчик пояснил:

1) общий объем финансирования мероприятий составляет 21104,2 тыс.руб., в том числе:

- бюджет города Когалыма – 10757,5,2 тыс.руб.;
- бюджет ХМАО-Югры – 8380,9 тыс.руб.;
- федеральный бюджет – 1965,8 тыс.руб.

2) переговоры с предпринимателями состоялись (было рабочее совещание). Все предприниматели выразили готовность в реконструкции фасадов.

3. Обсуждение вопроса №3 начал председатель Общественной комиссии с просьбой обозначить ключевые моменты по формированию программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 годы и их исполнением на отчетную дату.

Специалист-эксперт отдела развития ЖКХ Шмытова Е.Ю. пояснила, что в соответствии с утвержденной дорожной картой по формированию муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» все пункты выполнены, в адрес Департамента ЖКК ХМАО направлен проект программы, адресный перечень объектов благоустройства, заявка на финансирование с указанием стоимости работ по благоустройству дворовых территорий (исходя из минимального перечня), благоустройству общественных территорий.

Финансирование мероприятий программы за счет средств МБ планируется в сумме 200,00 млн. руб., при этом 60 млн. предусмотрены в проекте бюджета на 2018-2020 годы (так как бюджет формируется на 3 года) и 40,0 млн. руб. запланированы в рамках прогнозного бюджета до 2022 года. В частности, на 2018 год – 20,0 млн.руб.

17.10.2017 справкой Департамента финансов ХМАО доведены межбюджетные трансферты в сумме 9420,3 тыс.руб, в том числе средства ФБ – 2826,10 тыс.руб. на реализацию мероприятий муниципальной программы на 2018 год.

На обсуждение вынесли следующие вопросы:

1. Распределение поступивших лимитов между мероприятиями МП

1) По факту 2017 года 1/3 и 2/3

Наименование мероприятия	Федеральные средства (тыс.руб.)	Окружной бюджет, (тыс.руб.)	Местный бюджет, (тыс.руб.)	Всего, (тыс.руб.)
Дворовые территории (1/3)	942,0	2 198,1	10 000,0	13 140,1
Общественные территории (2/3)	1 884,1	4 396,1	10 000,0	16 280,20
	2 826,1	6 594,2	20 000,0	29 420,3

2) Либо 50-50%

Наименование мероприятия	Федеральные средства (тыс.руб.)	Окружной бюджет, (тыс.руб.)	Местный бюджет, (тыс.руб.)	Всего, (тыс.руб.)
Дворовые	1 413,05	3 297,1	10 000,0	14 710,15

территории (50%)				
Общественные территории (50%)	1 413,05	3 297,1	10 000,0	14 710,15
	2 826,1	6 594,2	20 000,0	29 420,3

Других предложений от членов комиссии не потупили. Решение по вопросу распределения средств не принято. Председателем Общественной комиссии поручено провести рабочее совещание с участием кураторов направлений реализации муниципальной программы, детально рассмотрев финансовые вопросы. По результатам совещания распределить имеющиеся лимиты между мероприятиями программы.

Следующий вопрос на обсуждение: Какие объекты будем планировать на 2018 год.

По дворовым территориям предложили двор по ул. Молодежной, д.2, также рассмотреть дворы, которые попали посредством заявок инициативных граждан.

Шмытова Е.Ю. пояснила, что заявок поступило 4, при это одна содержит наряду с минимальным перечнем работ – дополнительный перечень работ.

По общественным территориям пояснил Лаишевцев В.С. и предложил рассмотреть в условиях выделенных денежных средств объект «Сквер «Фестивальный», так как это является инициативой граждан. Все поддержали поступившие предложения и проголосовали единогласно.

Приняты решения:

1. Отделу архитектуры и градостроительству совместно с отделом развития ЖКХ, в срок до 24.10.2017, провести рабочее совещание с целью окончательного принятия решения по вопросу перераспределения бюджетных средств между мероприятиями программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

2. Отделу архитектуры и градостроительству подготовить дизайн-проекты и сметные расчеты на объекты муниципальной программы для представления в департамент ЖКК по 2018 году. Срок подготовки 15.12.2017.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма продолжить работу по информированию граждан о реализации проекта «Формирование комфортной городской среды», вести работу по привлечению граждан-собственников многоквартирных домов к финансовому участию в реализации программных мероприятий.

4. Общественной комиссии при получении и рассмотрении заявок от инициативных групп граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, особое внимание акцентировать на недопущение нарушений прав жителей всех многоквартирных домов, находящихся в районе дворовой территории, указанной в заявке.

Председатель
Общественной комиссии



Н.Н.Пальчиков

