ПРОТОКОЛ №3

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, входящими в реестр муниципальной собственности города Когалыма

(реестровый номер №21-ЖК)

1. Место проведения конкурса: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.126

2. Дата проведения конкурса: 28 декабря 2015 года

3. Время проведения конкурса: 1400 по местному времени

4. Адреса многоквартирных домов:

Лот №1 – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. ПМК-177):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Вильнюсская | 7 | 3 | 2 | 883,56 | 18 | 29,99 | 78,20 | 78,20 | 0,00 |
| 2 | Таллинская | 19 | 3 | 3 | 1491,00 | 36 | 0,00 | 235,71 | 199,26 | 36,45 |
| 3 | Привокзальная | 1 | 3 | 1 | 1377,49 | 71 | 0,00 | 342,70 | 75,40 | 267,30 |
|  | **ВСЕГО:** |  |  | **6** | **3 752,1** | **125** | **30,0** | **656,6** | **352,9** | **303,8** |

Лот №2 – двух- и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ-12):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Мостовая | 1 | 3 | 1 | 1029,43 | 33 | 6,11 | 423,30 | 78,20 | 345,10 |
| 2 | Мостовая | 32 | 2 | 1 | 87,50 | 6 | 0,00 | 52,30 | 48,10 | 4,20 |
| 3 | Мостовая | 33 | 2 | 2 | 137,31 | 6 | 0,00 | 60,60 | 56,40 | 4,20 |
| 4 | Мостовая | 34 | 3 | 1 | 237,57 | 7 | 0,00 | 27,40 | 14,24 | 13,16 |
| 5 | Мостовая | 35 | 2 | 1 | 114,20 | 4 | 0,00 | 92,42 | 88,10 | 4,32 |
|  | **ВСЕГО:** |  |  | **6** | **1 606,0** | **56** | **6,1** | **656,0** | **285,0** | **371,0** |

Лот №3 – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Кирова | 1Г | 1 | ― | 75,20 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Спортивная | 22 | 1 | ― | 154,00 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Спортивная | 24 | 1 | ― | 156,20 | 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Спортивная | 26 | 1 | ― | 144,00 | 10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  | **529,4** | **21** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

Лот №4 – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный, п. ДСУ 12):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Автомибилистов | 1 | 1 | ― | 189,20 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Автомобилистов | 2А | 1 | ― | 98,90 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Автомибилистов | 3 | 1 | ― | 109,10 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Автомобилистов | 6 | 1 | ― | 197,90 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Автомобилистов | 7 | 1 | ― | 188,90 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Автомобилистов | 8 | 1 | ― | 183,90 | 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Автомобилистов | 9 | 1 | ― | 176,90 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Дорожников | 4а | 1 | ― | 88,06 | 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Дорожников | 13 | 1 | ― | 205,20 | 6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Дорожников | 18 | 1 | ― | 189,20 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Дорожников | 19 | 1 | ― | 199,20 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Дорожников | 21 | 1 | ― | 59,10 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Энергетиков | 6 | 1 | ― | 163,60 | 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Энергетиков | 22 | 1 | ― | 70,00 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | Энергетиков | 22а | 1 | ― | 70,00 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Механизаторов | 2а | 1 | ― | 67,00 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | Мостовая | 29 | 1 | ― | 66,40 | 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  | **2 322,6** | **56** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

Лот №5– одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. ПМК 177):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Рижская | 6 | 1 | ― | 96,40 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Рижская | 9 | 1 | ― | 84,10 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Рижская | 12 | 1 | ― | 78,10 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Рижская | 17 | 1 | ― | 80,70 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Рижская | 25 | 1 | ― | 80,90 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Рижская | 27 | 1 | ― | 160,20 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Рижская | 28 | 1 | ― | 159,90 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  | **740,3** | **14** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

Лот №6 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Мостовая | 4 | 2 | ― | 93,40 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 2 | Мостовая | 5 | 2 | ― | 94,94 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 3 | Мостовая | 7 | 2 | ― | 70,50 | 2 | 0,00 | 6,20 | 3,20 | 3,00 |
| 4 | Мостовая | 8 | 2 | ― | 95,60 | 2 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 5 | Мостовая | 9 | 2 | ― | 94,50 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 6 | Мостовая | 10 | 2 | ― | 94,10 | 3 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 7 | Мостовая | 12 | 2 | ― | 86,30 | 3 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 8 | Мостовая | 13 | 2 | ― | 120,00 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 9 | Мостовая | 14 | 2 | ― | 110,00 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 10 | Мостовая | 15 | 2 | ― | 94,40 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 11 | Мостовая | 17 | 2 | ― | 110,50 | 4 | 0,00 | 16,22 | 12,97 | 3,25 |
| 12 | Мостовая | 18 | 2 | ― | 103,60 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 13 | Мостовая | 19 | 2 | ― | 106,50 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 14 | Мостовая | 20 | 2 | ― | 100,30 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 15 | Мостовая | 21 | 2 | ― | 102,00 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 16 | Мостовая | 22 | 2 | ― | 96,80 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 17 | Мостовая | 26 | 2 | ― | 108,80 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 18 | Мостовая | 27 | 2 | ― | 116,60 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 19 | Мостовая | 28 | 2 | ― | 109,30 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 20 | Мостовая | 31 | 2 | ― | 119,70 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 21 | Мостовая | 36 | 2 | ― | 85,10 | 3 | 0,00 | 16,22 | 12,97 | 3,25 |
| 22 | Мостовая | 37 | 2 | ― | 117,50 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 23 | Мостовая | 38 | 2 | ― | 95,20 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 24 | Мостовая | 39 | 2 | ― | 69,20 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | Мостовая | 40 | 2 | ― | 98,50 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 26 | Мостовая | 41 | 2 | ― | 97,80 | 3 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 27 | Мостовая | 47 | 2 | ― | 93,20 | 2 | 0,00 | 13,22 | 9,97 | 3,25 |
| 28 | Мостовая | 50 | 2 | ― | 108,50 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
| 29 | Мостовая | 51 | 2 | ― | 93,60 | 3 | 0,00 | 16,22 | 12,97 | 3,25 |
| 30 | Мостовая | 55 | 2 | ― | 108,00 | 2 | 0,00 | 6,45 | 3,20 | 3,25 |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  | **2 994,4** | **75** | **0,0** | **290,6** | **196,6** | **94,0** |

Лот №7 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Береговая | 3 | 2 | 3 | 968,99 | 18 | 0,00 | 208,70 | 100,50 | 108,20 |
| 2 | Береговая | 3а | 2 | 3 | 748,3 | 12 | 52,40 | 80,70 | 76,20 | 4,50 |
| 3 | Береговая | 14 | 2 | 2 | 896,60 | 16 | 26,45 | 171,60 | 60,60 | 111,00 |
| 4 | Береговая | 15/1 | 2 | 2 | 797,8 | 16 | 0,00 | 100,10 | 81,80 | 18,30 |
| 5 | Береговая | 20 | 2 | 3 | 748,6 | 12 | 51,90 | 79,80 | 79,80 | 0,00 |
| 6 | Береговая | 26 | 2 | 2 | 897,70 | 16 | 25,35 | 172,70 | 82,30 | 90,40 |
| 7 | Береговая | 53 | 2 | 2 | 882,00 | 16 | 19,89 | 161,70 | 45,80 | 115,90 |
| 8 | Береговая | 69 | 2 | 2 | 530,80 | 12 | 0,00 | 59,20 | 53,20 | 6,00 |
| 9 | Береговая | 71 | 2 | 3 | 714,90 | 12 | 13,84 | 51,50 | 43,10 | 8,40 |
| 10 | Береговая | 255 | 2 | 2 | 764,50 | 20 | 0,00 | 117,10 | 50,10 | 67,00 |
| 11 | Буровиков | 61 | 2 | 3 | 747,99 | 12 | 12,29 | 91,90 | 83,50 | 8,40 |
| 12 | Буровиков | 63 | 2 | 3 | 772,62 | 12 | 14,40 | 94,70 | 94,70 | 0,00 |
| 13 | Набережная | 27 | 2 | 2 | 904,30 | 16 | 24,11 | 174,20 | 69,60 | 104,60 |
| 14 | Набережная | 32 | 2 | 2 | 881,90 | 16 | 23,50 | 161,10 | 161,10 | 0,00 |
| 15 | Набережная | 35 | 2 | 2 | 906,97 | 20 | 17,48 | 178,30 | 82,00 | 96,30 |
| 16 | Набережная | 37 | 2 | 3 | 732,00 | 18 | 14,40 | 83,80 | 79,40 | 4,40 |
| 17 | Набережная | 53 | 2 | 2 | 896,71 | 16 | 63,30 | 172,30 | 68,00 | 104,30 |
| 18 | Набережная | 55 | 2 | 2 | 896,10 | 16 | 23,69 | 171,40 | 83,00 | 88,40 |
| 19 | Набережная | 57 | 2 | 2 | 872,6 | 16 | 61,50 | 170,50 | 68,10 | 102,40 |
| 20 | Набережная | 67 | 2 | 3 | 747,4 | 12 | 51,90 | 80,70 | 76,50 | 4,20 |
| 21 | Набережная | 77 | 2 | 2 | 896,00 | 16 | 0,00 | 159,60 | 43,20 | 116,40 |
| 22 | Набережная | 92 | 2 | 2 | 889,70 | 16 | 23,45 | 176,60 | 69,90 | 106,70 |
| 23 | Набережная | 155 | 2 | 2 | 888,34 | 16 | 23,33 | 172,20 | 82,30 | 89,90 |
| 24 | Нефтяников | 64 | 2 | 3 | 975,10 | 18 | 0,00 | 229,00 | 120,00 | 109,00 |
| 25 | Кирова | 7 | 2 | 2 | 910,30 | 16 | 23,07 | 178,10 | 69,60 | 108,50 |
| 26 | Кирова | 8 | 2 | 2 | 915,80 | 16 | 23,94 | 175,00 | 71,00 | 104,00 |
| 27 | Кирова | 10 | 2 | 2 | 927,20 | 16 | 23,94 | 175,60 | 71,00 | 104,60 |
| 28 | Спортивная | 10 Б | 2 | 2 | 801,18 | 16 | 0,00 | 83,10 | 83,10 | 0,00 |
| 29 | Промысловая | 11 | 2 | 2 | 917,00 | 16 | 23,58 | 175,00 | 71,00 | 104,00 |
| 30 | Романтиков | 26 | 2 | 2 | 803,4 | 20 | 0,00 | 111,10 | 49,80 | 61,30 |
| 31 | Набережная | 73 | 2 | 2 | 737,90 | 12 | 13,20 | 89,40 | 89,40 | 0,00 |
| 32 | Набережная | 253 | 2 | 3 | 742,00 | 18 | 13,20 | 84,90 | 84,90 | 0,00 |
| 33 | Олимпийская | 1А | 2 | 2 | 741,80 | 12 | 7,80 | 98,70 | 98,70 | 0,00 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **78** | **27 454,5** | **512** | **671,91** | **4 490,3** | **2 543,2** | **1 947,1** |

Лот №8 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. СМП 524):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Фестивальная | 1 | 2 | 2 | 895,10 | 16 | 24,05 | 196,30 | 196,30 | 0,00 |
| 2 | Фестивальная | 2 | 2 | 2 | 907,90 | 16 | 0,00 | 176,30 | 176,30 | 0,00 |
| 3 | Фестивальная | 4 | 2 | 2 | 900,30 | 16 | 0,00 | 176,00 | 176,00 | 0,00 |
| 4 | Фестивальная | 5 | 2 | 2 | 897,80 | 16 | 24,11 | 173,90 | 82,50 | 91,40 |
| 5 | Фестивальная | 6 | 2 | 2 | 889,30 | 16 | 24,21 | 171,80 | 83,40 | 88,40 |
| 6 | Фестивальная | 7 | 2 | 3 | 750,70 | 12 | 13,12 | 80,70 | 80,70 | 0,00 |
| 7 | Фестивальная | 8 | 2 | 2 | 898,10 | 16 | 23,45 | 176,00 | 83,60 | 92,40 |
| 8 | Фестивальная | 9 | 2 | 2 | 505,20 | 8 | 8,77 | 59,80 | 59,80 | 0,00 |
| 9 | Фестивальная | 10 | 2 | 2 | 894,60 | 16 | 22,96 | 149,90 | 80,90 | 69,00 |
| 10 | Фестивальная | 11 | 2 | 2 | 913,30 | 16 | 24,05 | 196,30 | 196,30 | 0,00 |
| 11 | Фестивальная | 12 | 2 | 2 | 519,70 | 8 | 0,00 | 78,90 | 78,90 | 0,00 |
| 12 | Фестивальная | 13 | 2 | 3 | 864,49 | 18 | 0,00 | 205,90 | 205,90 | 0,00 |
| 13 | Фестивальная | 14 | 2 | 1 | 441,50 | 16 | 33,00 | 78,90 | 29,60 | 49,30 |
| 14 | Фестивальная | 17 | 2 | 2 | 898,00 | 16 | 24,11 | 173,90 | 82,50 | 91,40 |
| 15 | Фестивальная | 18 | 2 | 2 | 786,00 | 8 | 24,27 | 173,10 | 82,50 | 90,60 |
| 16 | Фестивальная | 19 | 2 | 2 | 881,90 | 16 | 24,27 | 173,10 | 82,50 | 90,60 |
| 17 | Фестивальная | 20 | 2 | 1 | 907,60 | 16 | 0,00 | 176,00 | 176,00 | 0,00 |
| 18 | Фестивальная | 21 | 2 | 2 | 894,20 | 16 | 24,20 | 195,50 | 0,00 | 195,50 |
| 19 | Фестивальная | 23 | 2 | 2 | 916,50 | 16 | 24,17 | 172,30 | 86,2 | 86,1 |
| 20 | Фестивальная | 28 | 2 | 2 | 546,40 | 27 | 0,00 | 242,10 | 59,6 | 182,5 |
| 21 | Широкая | 30 | 2 | 1 | 404,20 | 8 | 0,00 | 32,30 | 30,80 | 1,50 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **41** | **16 512,8** | **313** | **318,7** | **3 259,0** | **2 130,3** | **1 128,7** |

Лот №9– двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Фестивальная | 22 | 2 | 2 | 891,10 | 16 | 59,80 | 147,90 | 67,70 | 80,20 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **2** | **891,1** | **16** | **59,8** | **147,9** | **67,7** | **80,2** |

Лот №10 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Мостовая | 44 | 2 | 1 | 302,30 | 7 | 0,00 | 13,35 | 6,12 | 7,23 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **1** | **302,3** | **7** | **0,0** | **13,4** | **6,1** | **7,2** |

Лот №11 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. СМП 524, п. Пионерный):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Береговая | 7 | 2 | 2 | 571,70 | 24 | 0,00 | 161,30 | 62,50 | 98,80 |
| 2 | Береговая | 39 | 2 | 2 | 550,10 | 24 | 0,00 | 212,50 | 61,60 | 150,90 |
| 3 | Набережная | 85 | 2 | 2 | 577,80 | 23 | 0,00 | 144,80 | 31,60 | 113,20 |
| 4 | Парковая | 61а | 2 | 2 | 610,91 | 27 | 0,00 | 243,80 | 31,90 | 211,90 |
| 5 | Парковая | 61б | 2 | 3 | 579,80 | 22 | 0,00 | 458,70 | 80,20 | 378,50 |
| 6 | Широкая | 30а | 2 | 3 | 776,60 | 36 | 0,00 | 335,30 | 80,50 | 254,80 |
| 7 | Романтиков | 4 | 2 | 1 | 483,20 | 22 | 0,00 | 229,00 | 31,4 | 197,6 |
| 8 | Романтиков | 6 | 2 | 1 | 527,40 | 18 | 0,00 | 203,30 | 24,60 | 178,70 |
| 9 | Широкая | 5А | 2 | 2 | 695,40 | 37 | 0,00 | 319,80 | 46,00 | 273,80 |
| 10 | Парковая | 61 | 2 | 2 | 656,60 | 34 | 0,00 | 357,50 | 71,60 | 285,90 |
| 11 | Кирова | 1 | 2 | 1 | 819,6 | 35 | 0,00 | 161,50 | 64,20 | 97,30 |
| 12 | Набережная | 3Б | 2 | 2 | 648,7 | 12 | 0,00 | 329,70 | 45,60 | 284,10 |
| 13 | Набережная | 77А | 2 | 2 | 668,7 | 34 | 0,00 | 283,50 | 45,20 | 238,30 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **25** | **8 166,5** | **348** | **0,0** | **3 440,7** | **676,9** | **2 763,8** |

Лот №12 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Кол-во этажей | Кол-во подъез-дов | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Кол-во квар- тир | Площадь лоджий, кв.м. | Уборочная площадь МОП, кв.м. | в том числе | |
| лестн. клетки, кв.м. | МОП, кв.м. |
| 1 | Широкая | 3А | 2 | 1 | 425,80 | 15 | 0,00 | 85,40 | 46,30 | 39,10 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **1** | **425,8** | **15** | **0,0** | **85,4** | **46,3** | **39,1** |

5. Члены конкурсной комиссии

председатель комиссии: А.А.Проскуряков

члены комиссии: А.Ю.Говорищева, М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, Л.К.Чернявская

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. ООО «Аркада»
2. ООО «Проспект»
3. ООО «Управляющая компания «Веста»

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1. ООО «Аркада»
2. ООО «Проспект»
3. ООО «Управляющая компания «Веста»

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

**Лот №1** – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией (п. Фестивальный, п.ПМК-177) – **36 (тридцать шесть) рублей 50 копеек** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №2** – двух- и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации (п. ДСУ-12) – **81 (восемьдесят один) рубль 92 копейки** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №3** – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией (п. Пионерный) – **24 (двадцать четыре) рубля 03 копейки** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №4** – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации (п. Пионерный, п. ДСУ 12) – **51 (пятьдесят один) рубль 12 копеек** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №5** – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией (п. ПМК 177) – **24 (двадцать четыре) рубля 03 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №6** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации (п. ДСУ 12) – **57 (пятьдесят семь) рублей 47 копеек** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №7** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией (п. Пионерный) – **48 (сорок восемь) рублей 29 копеек** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №8** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией (п. Фестивальный, п. СМП 524) – **48 (сорок восемь) рублей 29 копеек** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №9** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП (п. Фестивальный) – **49 (сорок девять) рублей 83 копейки** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №10** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации (п. ДСУ 12) – **92 (девяносто два) рубля 26 копеек** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №11** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией (п. СМП 524, п. Пионерный) – **109 (сто девять) рублей 94 копейки** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

**Лот №12** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа без центральной канализации (п. Пионерный) – **138 (сто тридцать восемь) рублей 22 копейки** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса:

**Лот №1** – ООО «Аркада»;

**Лот №2** – ООО «Аркада»;

**Лот №3** – ООО «Проспект»;

**Лот №4** – ООО «Проспект»;

**Лот №5** – ООО «Проспект»;

**Лот №6** – ООО «Аркада»;

**Лот №7** – ООО «Проспект»;

**Лот №8** – ООО «Аркада»;

**Лот №9** – ООО «Аркада»;

**Лот №10** – ООО «Аркада»;

**Лот №11** – ООО «Проспект»;

**Лот №12** – ООО «Проспект».

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в [пункте 9](#P865) настоящего протокола:

**Лот №1** – 1,65 (один рубль шестьдесят пять копеек);

**Лот №2** – 2,41 (два рубля сорок одна копейка);

**Лот №3** – 0,86 (восемьдесят шесть копеек);

**Лот №4** – 1,37 (один рубль тридцать семь копеек);

**Лот №5** – 0,89 (восемьдесят девять копеек);

**Лот №6** – 0,68 (шестьдесят восемь копеек);

**Лот №7** – 4,73 (четыре рубля семьдесят три копейки);

**Лот №8** – 6,21 (шесть рублей двадцать одна копейка);

**Лот №9** – 10,43 (десять рублей сорок три копейки);

**Лот №10** – 1,99 (один рубль девяносто девять копеек);

**Лот №11** – 7,90 (семь рублей девяносто копеек);

**Лот №12** – 10,42 (десять рублей сорок две копейки).

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Лот №1 – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п.ПМК-177). Общая площадь жилых помещений МКД – 3 752,10 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 2 251,26 | 0,05 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 12 607,06 | 0,28 |
| 3 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 180,10 | 0,004 |
| 4 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 2 251,26 | 0,05 |
| 5 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 18 460,34 | 0,41 |
| 6 | Текущий ремонт и окраска ограждений | 1 раз в год | 12 607,08 | 0,28 |
| 7 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 24 313,61 | 0,54 |
| 8 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 1 801,01 | 0,04 |
|  | ВСЕГО: |  | 74 471,72 | 1,65 |

Лот №2 - двух- и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ-12). Общая площадь жилых помещений МКД – 1 606,00 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 3 468,96 | 0,18 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 9 828,72 | 0,51 |
| 3 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 173,45 | 0,009 |
| 4 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 963,60 | 0,05 |
| 5 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 6 552,48 | 0,34 |
| 6 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 24 475,44 | 1,27 |
| 7 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 770,88 | 0,04 |
| 8 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 192,72 | 0,01 |
|  | ВСЕГО: |  | 46 426,25 | 2,41 |

Лот №3 - одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный). Общая площадь жилых помещений МКД – 529,40 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 1 143,51 | 0,18 |
| 2 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 254,12 | 0,04 |
| 3 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 4 002,27 | 0,63 |
| 4 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 63,53 | 0,01 |
|  | ВСЕГО: |  | 5 463,43 | 0,86 |

Лот №4 - одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный, п. ДСУ 12). Общая площадь жилых помещений МКД – 2 322,60 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 5 016,82 | 0,18 |
| 2 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 1 114,85 | 0,04 |
| 3 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 31 773,17 | 1,14 |
| 4 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 278,72 | 0,01 |
|  | ВСЕГО: |  | 38 183,56 | 1,37 |

Лот №5 - одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. ПМК 177). Общая площадь жилых помещений МКД– 740,30 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 1 599,05 | 0,18 |
| 2 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 355,35 | 0,04 |
| 3 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 5 863,18 | 0,66 |
| 4 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 88,84 | 0,01 |
|  | ВСЕГО: |  | 7 906,42 | 0,89 |

Лот №6 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12). Общая площадь жилых помещений МКД – 2 994,40 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 7 545,89 | 0,21 |
| 2 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 1 437,32 | 0,04 |
| 3 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 15 091,78 | 0,42 |
| 4 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 359,33 | 0,01 |
|  | ВСЕГО: |  | 24 434,32 | 0,68 |

Лот №7 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный). Общая площадь жилых помещений МКД – 28 367,50 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 61 273,80 | 0,18 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 108 931,20 | 0,32 |
| 3 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 2 382,87 | 0,007 |
| 4 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 27 232,80 | 0,08 |
| 5 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 381 259,20 | 1,12 |
| 6 | Текущий ремонт и окраска ограждений | 1 раз в год | 425 512,50 | 1,25 |
| 7 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 316 581,30 | 0,93 |
| 8 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 13 616,40 | 0,04 |
| 9 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 163 396,80 | 0,48 |
| 10 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 6 808,20 | 0,02 |
| 11 | Ремонт кровли над крыльцами | По мере необходимости | 102 123,00 | 0,3 |
|  | ВСЕГО: |  | 1 609 118,07 | 4,73 |

Лот №8 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. СМП 524). Общая площадь жилых помещений МКД – 16 512,80 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 33 686,12 | 0,17 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 57 464,55 | 0,29 |
| 3 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 1 188,93 | 0,006 |
| 4 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 15 852,29 | 0,08 |
| 5 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 570 682,37 | 2,88 |
| 6 | Текущий ремонт и окраска ограждений | 1 раз в год | 265 525,83 | 1,34 |
| 7 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 168 430,56 | 0,85 |
| 8 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 7 926,15 | 0,04 |
| 9 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 49 538,40 | 0,25 |
| 10 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 1 981,54 | 0,01 |
| 11 | Ремонт кровли над крыльцами | По мере необходимости | 57 464,55 | 0,29 |
|  | ВСЕГО: |  | 1 229 741,29 | 6,21 |

Лот №9 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный). Общая площадь жилых помещений МКД – 891,10 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 1 710,92 | 0,16 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 2 780,24 | 0,26 |
| 3 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 64,16 | 0,006 |
| 4 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 748,53 | 0,07 |
| 5 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 11 548,66 | 1,08 |
| 6 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 8 126,84 | 0,76 |
| 7 | Ремонт ограждения кровли | по мере необходимости | 55 497,71 | 5,19 |
| 8 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 427,73 | 0,04 |
| 9 | Установка светодиодных светильников с фотоаккустическим датчиком | 1 раз в год | 30 582,56 | 2,86 |
|  | ВСЕГО: |  | 111 487,35 | 10,43 |

Лот №10 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12). Общая площадь жилых помещений МКД – 302,30 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 2 720,70 | 0,75 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 1 414,77 | 0,39 |
| 3 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 29,02 | 0,008 |
| 4 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 217,66 | 0,06 |
| 5 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 145,11 | 0,04 |
| 6 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 870,63 | 0,24 |
| 7 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 689,25 | 0,19 |
| 8 | Ремонт кровли над крыльцами | по мере необходимости | 1 124,56 | 0,31 |
|  | ВСЕГО: |  | 7 211,70 | 1,99 |

Лот №11 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. СМП 524, п. Пионерный). Общая площадь жилых помещений МКД – 8 166,50 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 24 499,50 | 0,25 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 166 596,60 | 1,7 |
| 3 | Выполнение косметического ремонта в МОП | по мере необходимости | 25 479,48 | 0,26 |
| 4 | Замена вышедшего из строя санитарно-технического оборудования в МОП | по мере необходимости | 195 016,02 | 1,99 |
| 5 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 685,99 | 0,007 |
| 6 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 10 779,78 | 0,11 |
| 7 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 14 699,70 | 0,15 |
| 8 | Текущий ремонт и окраска ограждений | 1 раз в год | 144 057,06 | 1,47 |
| 9 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 90 158,16 | 0,92 |
| 10 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 3 919,92 | 0,04 |
| 11 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 38 219,22 | 0,39 |
| 12 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 12 739,74 | 0,13 |
| 13 | Ремонт кровли над крыльцами | по мере необходимости | 47 039,04 | 0,48 |
|  | ВСЕГО: |  | 773 890,21 | 7,90 |

Лот №12 - двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный). Общая площадь жилых помещений МКД – 425,80 кв.м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) |
| 1 | Ремонт оконных блоков в МОП | по мере необходимости | 1 277,40 | 0,25 |
| 2 | Установка в МОП оптико-волоконных дымовых пожарных извещателей | 1 раз в год | 14 715,65 | 2,88 |
| 3 | Выполнение косметического ремонта в МОП | по мере необходимости | 1 328,50 | 0,26 |
| 4 | Замена вышедшего из строя санитарно-технического оборудования в МОП | по мере необходимости | 10 168,11 | 1,99 |
| 5 | Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений | постоянно | 306,58 | 0,06 |
| 6 | Проверка молнезащитных устройств, мачт заземления и т.п. | 2 раза в год | 562,06 | 0,11 |
| 7 | Стрижка газонов на территории, прилегающей к многоквартирному дому | по мере необходимости в летний период | 2 912,48 | 0,57 |
| 8 | Текущий ремонт и окраска ограждений | 1 раз в год | 12 569,62 | 2,46 |
| 9 | Текущий ремонт и окраска малых архитектурных форм | 1 раз в год | 4 087,68 | 0,80 |
| 10 | Обновление номерных знаков и указателей | по мере необходимости | 102,20 | 0,02 |
| 11 | Организация мест сбора и утилизация отходов I-III классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек) | постоянно | 204,39 | 0,04 |
| 12 | Укрепление несущих конструкций при выявлении их повреждений | по мере необходимости | 1 992,75 | 0,39 |
| 13 | Ремонт деревянных полов в местах общего пользования в жилых помещениях | по мере необходимости | 664,25 | 0,13 |
| 14 | Ремонт кровли над крыльцами | по мере необходимости | 2 452,61 | 0,48 |
|  | ВСЕГО: |  | 53 242,08 | 10,42 |

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 12 листах.

" 28 " декабря 2015 г.