



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 07.07.2023

№ 1257

О внесении изменений
в постановление Администрации
города Когалыма
от 15.12.2015 №3681

В соответствии со статьёй 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», приказами Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.04.2017 №4-нп, от 24.03.2021 №8-нп, от 22.11.2022 №33-нп «О внесении изменения в приложение к приказу Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 сентября 2015 года №10-нп «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 15.12.2015 №3681 «Об утверждении регламента работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ» (далее – постановление) внести следующие изменения:

1.1. в преамбуле постановления слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

2. в приложении к постановлению (далее – регламент):

2.1. в пунктах 1.1, 1.3, 1.4, 3.3, 3.4, 3.5, 3.9, 4.1, 4.2 регламента слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

2.2. в пункте 2.1 раздела 2 регламента:

2.2.1. подпункт 3 признать утратившим силу;

2.2.2. подпункт 4 изложить в следующей редакции соответственно:

«4) органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав);»;

2.2.3. подпункты 7, 8 изложить в следующей редакции соответственно:

«7) саморегулируемой организации, членом которой является кадастровый инженер;

8) федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, в случае, если объектами комплексных кадастровых работ являлись лесные участки из земель лесного фонда.»;

2.3. пункт 2.1 раздела 2 регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«В состав согласительной комиссии также включаются: лицо, уполномоченное решением общего собрания членов товарищества собственников недвижимости (в том числе садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества) либо членов потребительского кооператива (жилищного, жилищно-строительного или гаражного) либо иного гражданско-правового сообщества, указанного в пункте 3 части 6 статьи 42.2 Федерального закона «О кадастровой деятельности» (далее - сообщества) в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, а в случае, если выполнение таких работ финансируется за счет внебюджетных средств, - заказчики комплексных кадастровых работ (их представитель).»;

2.4. в подпункте 2 пункта 2.8 раздела 2 регламента после слова «организаций» дополнить словом «, сообществ»;

2.5. в пункте 3.3 раздела 2 регламента:

2.5.1. в абзаце первом слова «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, который в соответствии с частью 1 статьи 42.2 Федерального закона «О кадастровой деятельности» является заказчиком комплексных кадастровых работ» заменить словами «исполнителя комплексных кадастровых работ, а также заказчика комплексных кадастровых работ в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, или орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет внебюджетных средств»;

2.5.2. в подпункте «а») пункта 3.3 раздела 3 регламента слова «об учете указанных адресов в орган кадастрового учета» заменить словами «о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений об адресе правообладателя и (или) адресе электронной почты правообладателя»;

2.6. в подпункте 4 пункта 3.5 раздела 3 регламента слово «рабочих» заменить словом «календарных»;

2.7. в пункте 3.7 раздела 3 регламента цифры «15» заменить словом «пятнадцать»;

2.8. в подпункте 7 пункта 3.9 раздела 3 регламента слова «Приказом Минэкономразвития России от 22.06.2015 №387 «Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке» заменить словами «Приказом Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии от 04.08.2021 №П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке».

2.9. пункт 3.10 раздела 3 регламента после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«- заказчику комплексных кадастровых работ;»;

2.10. в пункте 3.11 раздела 3 регламента слова «заказчику комплексных кадастровых работ» заменить словами «в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории,»;

2.11. в пункте 3.12 раздела 3 регламента слово «рабочих» заменить словом «календарных».

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

00D9F6AE729A7AE6A295E8B63E3C00EF06

Владелец Пальчиков Николай Николаевич

Действителен с 16.03.2023 по 08.06.2024