



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «08» апреля 2020 г.

№ 663

О внесении изменения
в постановление Администрации
города Когалыма
от 23.04.2019 №879

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.04.2019 №104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 19.02.2020 №385-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 27.11.2019 №362-ГД»:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 23.04.2019 №879 «Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Когалыма на 2019–2025 годы» (далее-постановление) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления признать утратившим силу.

1.2. В приложении к постановлению (далее-Программа):

1.2.1. В паспорте Программы:

1.2.1.1. строку «Уполномоченный орган, ответственный за реализацию программы» изложить в следующей редакции:

« Уполномоченные органы, ответственные за реализацию программы	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»; управление по жилищной политике Администрации города Когалыма	»;
--	--	----

1.2.1.2. строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

« Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составит 659 272,34 тыс. руб., из них: - средства государственной
---	---

корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 107 570,46 тыс. руб.;

- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – 492 367,22 тыс. руб.;
- средства бюджета города Когалыма 59 334,66 тыс. руб.

В 2019 году – 129 695,20 тыс. руб., в том числе:

- средства Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 46 028,80 тыс. руб.;
- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 71 993,80 тыс. руб.;
- средства бюджета города Когалыма – 11 672,60 тыс. руб.

В 2020 году – 195 248,10 тыс. руб., в том числе:

- средства Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 14 268,90 тыс. руб.;
- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 163 406,80 тыс. руб.;
- средства бюджета города Когалыма – 17 572,40 тыс. руб.

В 2021 году – 35 783,30 тыс. руб., в том числе:

- средства Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 11 586,70 тыс. руб.;
- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 20 976,10 тыс. руб.;
- средства бюджета города Когалыма – 3 220,50 тыс. руб.

В 2022 году – 36 153,00 тыс. руб., в том числе:

- средства Государственной

	<p>корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 11 706,40 тыс. руб.;</p> <p>- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 21 192,80 тыс. руб.;</p> <p>- средства бюджета города Когалыма – 3 253,80 тыс. руб.</p> <p>В 2023 году – 129 611,57 тыс. руб., в том числе:</p> <p>- средства Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 10 157,82 тыс. руб.;</p> <p>- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 107 788,70 тыс. руб.;</p> <p>- средства бюджета города Когалыма – 11 665,05 тыс. руб.</p> <p>В 2024 году – 132 781,17 тыс. руб., в том числе:</p> <p>- средства Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 13 821,84 тыс. руб.;</p> <p>- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 107 009,02 тыс. руб.;</p> <p>- средства бюджета города Когалыма – 11 950,31 тыс. руб.</p>
--	---

»;

1.2.1.3. строку «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Переселены 1,26 тыс. граждан из 49 аварийных многоквартирных домов общей площадью 15,78 тыс. кв. метров.	»
---	--	--	---

1.2.2. Раздел 2 Программы изложить в следующей редакции:

«2. Целевые показатели Программы.

В результате реализации Программы будет обеспечено переселение 1,26 тыс. граждан из 49 аварийных многоквартирных домов общей площадью 15,78 тыс. кв. метров. Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и

подлежащими сносу, в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, жители которых будут переселены в 2019 - 2025 годах, приведен в Таблице 1 к Программе.».

1.2.3. Таблицу 1 Программы изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2.4. Таблицу 2 Программы изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.2.5. Таблицу 3 Программы изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Подпункты 1.1., 1.2., 1.5. постановления Администрации города Когалыма от 27.01.2020 №121 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 23.04.2019 №879» признать утратившими силу.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков



Приложение 1
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 08.04.2020 №663

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории
города Когалыма, признанных аварийными до 1 января 2017 год.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2019 - 2025 годах			х	х	15 784,50	1256	01.09.2025
По программе переселения 2019 - 2025 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	х	х	х
1.	Когалым	г. Когалым, ул. Автомобилистов, д. 3	1982	20.12.2016	84,80	6	31.12.2024
2.	Когалым	г. Когалым, ул. Автомобилистов, д. 7	1982	04.08.2015	94,60	8	31.12.2022
3.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 3	1991	09.11.2016	529,75	46	03.03.2023
4.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 3а	1985	06.12.2013	347,50	20	31.12.2019
5.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 7	1990	20.12.2016	399,30	46	31.12.2023
6.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 14	1990	20.12.2016	305,20	19	31.12.2022
7.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 15/1	1993	15.12.2014	53,00	3	31.12.2021
8.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 53	1989	06.12.2013	302,09	22	31.12.2019

9.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 69	1988	06.12.2013	264,90	21	31.12.2019
10.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 71	1988	11.11.2014	387,42	20	31.12.2021
11.	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 255	1991	06.12.2013	642,50	41	31.12.2019
12.	Когалым	г. Когалым, ул. Буровиков, д. 61	1991	20.12.2016	262,68	15	31.12.2023
13.	Когалым	г. Когалым, ул. Буровиков, д. 63	1993	20.12.2016	290,47	17	31.12.2022
14.	Когалым	г. Когалым, ул. Дорожников, д. 19	1980	28.11.2014	151,90	14	31.12.2021
15.	Когалым	г. Когалым, ул. Кирова, д. 1г	1983	04.08.2015	37,30	2	31.12.2022
16.	Когалым	г. Когалым, ул. Кирова, д. 7	1989	20.12.2016	501,40	33	31.12.2022
17.	Когалым	г. Когалым, ул. Кирова, д. 8	1989	10.12.2013	241,55	14	31.12.2020
18.	Когалым	г. Когалым, ул. Кирова, д. 10	1985	10.12.2013	595,60	47	31.12.2020
19.	Когалым	г. Когалым, ул. Мостовая, д. 12	1982	16.12.2013	86,30	5	31.12.2020
20.	Когалым	г. Когалым, ул. Мостовая, д. 40	1982	20.12.2016	30,30	1	31.12.2023
21.	Когалым	г. Когалым, ул. Мостовая, д. 51	1982	16.12.2013	93,60	9	31.12.2019
22.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 3, к. Б	1985	20.12.2016	341,90	39	31.12.2023
23.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 27	1988	20.12.2016	678,37	47	31.12.2024
24.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 35	1987	19.12.2013	78,50	3	31.12.2019
25.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 53	1986	19.12.2013	727,51	43	31.12.2019
26.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 55	1991	19.12.2013	109,70	5	31.12.2019
27.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 57	1991	19.12.2013	521,60	39	31.12.2019
28.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 67	1991	19.12.2013	622,80	40	31.12.2019
29.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 77	1989	19.12.2013	382,05	29	31.12.2020
30.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 85	1989	11.11.2014	336,80	42	31.12.2021
31.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 155	1993	23.12.2013	620,19	38	31.12.2020
32.	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 253	1987	20.12.2016	560,80	50	31.12.2023
33.	Когалым	г. Когалым, ул. Нефтяников, д. 64	1991	23.12.2013	180,70	6	31.12.2020
34.	Когалым	г. Когалым, ул. Парковая, д. 61а	1986	11.11.2014	238,60	40	31.12.2021

35.	Когалым	г. Когалым, ул. Парковая, д. 61б	1988	20.12.2016	102,00	13	31.12.2022
36.	Когалым	г. Когалым, ул. Рижская, д. 19	1981	04.08.2015	92,80	6	31.12.2022
37.	Когалым	г. Когалым, ул. Романтиков, д. 4	1980	11.11.2014	173,70	22	31.12.2021
38.	Когалым	г. Когалым, ул. Романтиков, д. 26	1990	23.12.2013	472,70	31	31.12.2019
39.	Когалым	г. Когалым, ул. Фестивальная, д. 1	1986	20.12.2016	414,56	33	31.12.2023
40.	Когалым	г. Когалым, ул. Фестивальная, д. 6	1988	09.12.2016	750,09	65	31.12.2024
41.	Когалым	г. Когалым, ул. Фестивальная, д. 11	1985	09.12.2016	681,57	52	31.12.2024
42.	Когалым	г. Когалым, ул. Фестивальная, д. 12	1987	20.12.2016	241,80	12	31.12.2022
43.	Когалым	г. Когалым, ул. Фестивальная, д. 14	1986	20.12.2016	441,50	36	31.12.2023
44.	Когалым	г. Когалым, ул. Широкая, д. 3, к. А	1984	09.09.2016	173,00	16	31.12.2023
45.	Когалым	г. Когалым, ул. Широкая, д. 5А	1984	20.12.2016	306,50	48	31.12.2022
46.	Когалым	г. Когалым, ул. Широкая, д. 30	1980	23.12.2013	239,80	13	31.12.2019
47.	Когалым	г. Когалым, ул. Широкая, д. 30а	1988	23.12.2013	522,90	74	31.12.2021
48.	Когалым	г. Когалым, ул. Энергетиков, д. 22	1980	04.08.2015	70,00	5	31.12.2022
Итого по иным программам, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			x	404,60	36	x	
	Когалым	г. Когалым, ул. Береговая, д. 14	1990	20.12.2016	124,10	4	31.12.2022
	Когалым	г. Когалым, ул. Буровиков, д. 61	1991	20.12.2016	68,70	5	31.12.2023
	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 3, к. Б	1985	20.12.2016	40,70	5	31.12.2023
	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 35	1987	19.12.2013	43,60	4	31.12.2019
	Когалым	г. Когалым, ул. Набережная, д. 85	1989	11.11.2014	46,60	7	31.12.2021
	Когалым	г. Когалым, ул. Парковая, д. 61а	1986	11.11.2014	20,00	5	31.12.2021
	Когалым	г. Когалым, ул. Романтиков, д. 6	1984	11.11.2014	60,90	6	31.12.2021



Приложение 2
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 08.04.2020 №663

Таблица 2

План реализации мероприятий по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда города Когалыма, признанного
таким до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Всего расселяем ая площадь жилых помещени й	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств		Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			всего	в том числе:		всего					в том числе:				
				выкуп жилых помещений у собственников			приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе:		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками						
			расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимос ть	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	
			кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таким до 01.01.2017	15784,50	0,00	0,00	0,00	15784,50	17362,94	659272330,00			17362,94	659272330,00	0,00	0,00	

1.	Всего по этапу 2019 года	4176,10	0,00	0,00	0,00	4176,10	4593,71	129 695 200,00			4593,71	129 695 200,00	0,00	0,00
2.	Всего по этапу 2020 года	3227,24	0,00	0,00	0,00	3227,24	3549,96	195 248 100,00			3549,96	195 248 100,00	0,00	0,00
3.	Всего по этапу 2021 года	1877,92	0,00	0,00	0,00	1877,92	2065,71	35 783 300,00			2065,71	35 783 300	0,00	0,00
4.	Всего по этапу 2022 года	2166,17	0,00	0,00	0,00	2166,17	2382,79	36 153 000,00			2382,79	36 153 000,00	0,00	0,00
5.	Всего по этапу 2023 года	2142,34	0,00	0,00	0,00	2142,34	2356,57	129 611 570,00			2356,57	129 611 570,00	0,00	0,00
6.	Всего по этапу 2024 года	2194,73	0,00	0,00	0,00	2194,73	2414,20	132 781 165,00			2414,20	132 781 165,00	0,00	0,00



Приложение 3
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 08.04.2020 №663

Таблица 3

План мероприятий по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда города Когалыма, признанного таковым до
1 января 2017 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования Программы			
			всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе за счет средств:		
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		Фонд	бюджет автономного округа	местный бюджет
			чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017	1256	349	15	334	15784,50	644,98	15139,52	659272330,00	107570460,00	492367220,00	59334650,00
1.	Всего по этапу 2019 года	264	84	5	79	4176,10	198,30	3977,80	129695200,00	46028800,00	71993800,00	11672600,00
2.	Всего по этапу 2020 года	236	99	3	96	3227,24	88,81	3138,43	195248100,00	14268900,00	163406800,00	17572400,00

3.	Всего по этапу 2021 года	224	56	0	56	1877,92	0,00	1877,92	35783300,00	11586700,00	20976100,00	3220500,00
4.	Всего по этапу 2022 года	167	26	2	24	2166,17	114,90	2051,27	36153000,00	11706400,00	21192800,00	3253800,00
5.	Всего по этапу 2023 года	195	47	0	47	2142,34	0,00	2142,34	129611570,00	10157823,99	107788704,00	11665042,01
6.	Всего по этапу 2024 года	170	37	5	32	2194,73	242,97	1951,76	132781165,00	13821837,80	107009022,00	11950305,20
