



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  
**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «25» октября 2018 г.

№ 2372

О проведении открытого аукциона  
на право заключения договора аренды  
земельного участка под индивидуальное  
жилищное строительство

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Когалыма от 22.01.2016 №125 «Об утверждении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена», учитывая выписку из отчёта от 15.10.2018 №125 Общества с ограниченной ответственностью «Экспертное Бюро», в целях удовлетворения интересов физических и юридических лиц по предоставлению земельных участков:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения сроком на 3 года договора аренды земельного участка общей площадью 999 кв.м. с кадастровым номером 86:17:0010202:715, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Лесная, под индивидуальное жилищное строительство.

2. Утвердить:

2.1. начальный размер арендной платы в год за право пользования земельным участком в сумме 77 250,00 (семьдесят семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.2. задаток 20% от начального размера арендной платы в год за право пользования земельным участком в размере 15 450,00 (пятнадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.3. «Шаг аукциона» в размере 2 317,50 (две тысячи триста семнадцать) рублей 50 копеек;

2.4. срок договора аренды земельного участка – 3 (три) года.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук):

3.1. в срок до 14.11.2018 обеспечить опубликование извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления в газете «Когалымский вестник», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru));

3.2. в срок до 18.12.2018 организовать и провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука

Глава города Когалым



Н.Н.Пальчиков