ПРОЕКТ

 вносится главой

 города Когалыма

 **РЕШЕНИЕ**

**ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**ИЕ**

Об одобрении предложений

о внесении изменений

в муниципальную программу

«Развитие жилищной сферы

в городе Когалыме»

 В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 23.04.2015 №537-ГД «О Порядке рассмотрения Думой города Когалыма проектов муниципальных программ и предложений о внесении изменений в муниципальные программы», рассмотрев предложения о внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме», утвержденную постановлением Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Одобрить следующие предложения о внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме», (далее – Программа):

1.1. в паспорте Программы:

1.1.1. в строке «Сроки реализации муниципальной программы»:

Слова «2019-2021» заменить словами «2019-2024»

1.1.2. строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Объем финансирования муниципальной программы в 2019-2024 годах составит 1 524 623,33 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Всего | Источники финансирования |
| Федеральный бюджет | Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Бюджет города Когалыма | Привлечённыесредства |
| 2019 | 562 602 ,28 | 2 452,85 | 352 372,43 | 114 777,00 | 93 000,00 |
| 2020 | 302 968,90 | 1 055,50 | 203 119,20 | 98 794,20 | 0,00 |
| 2021 | 165 008,70 | 1 054,70 |  94 959,20 | 68 994,80 | 0,00 |
| 2022 | 164 681,15 | 1 107,80 |  94 959,20 | 68 614,15 | 0,00 |
| 2023 | 164 681,15 | 1 107,80 | 94 959,20 | 68 614,15 | 0,00 |
| 2024 | 164 681,15 | 1 107,80 |  94 959,20 | 68 614,15 | 0,00 |
| Итого: | 1 524 623,33 | 7 886,45 | 935 328,43 | 488 408,45 | 93 000,00 |

 |

1.1.3. строку паспорта Программы «Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в автономном округе национальных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым, реализуемых в составе муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в автономном округе национальных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым, реализуемых в составе муниципальной программы | Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской ФедерацииОбщий объем финансового обеспечения портфеля составит 327 255,40 тыс. рублей, в том числе:средства бюджета автономного округа – 297 802,40 тыс. руб.;средства бюджета города Когалыма – 29 453,00 тыс. руб. тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Всего | Источники финансирования |
| Федеральный бюджет | Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Бюджет города Когалыма | Привлечённыесредства |
| 2019 | 327 255,40 | 0,00 | 297 802,40 | 29 453,00 | 0,00 |
| 2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 327 255,40 | 0,00 | 297 802,40 | 29 453,00 | 0,00 |

 |

1.2. Таблицы 1, 2, 3 к Программе изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему решению.

 2. Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в газете «Когалымский вестник».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы города Когалыма \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Говорищева |   | Исполняющий обязанностиглавы города Когалыма \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Я. Ярема |

Согласовано:

председатель КФ М.Г.Рыбачок

начальник УЭ Е.Г.Загорская

и.о. начальника ЮУ Л.Р. Фаткуллина

начальник УИДиРП Ю.Л. Спиридонова

директор МУ «УКС г. Когалыма» Е.Ю. Гаврилюк

начальника УЖП А.В. Россолова

председатель КУМИ А.В. Ковальчук

начальник ОАиГ В.С. Лаишевцев

Подготовлено:

Специалист – эксперт ОАиГ Е.В.Егорова

Разослать: КФ, УЭ, УпоЖП, ЮУ, ОАиГ КУМИ,«УОДОМС», МКУ МУ «УКС», ОФЭОиК, прокуратура, газета, Сабуров.

Приложение

к решению Думы

города Когалыма

от №

 Предложения о внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме»

Паспорт муниципальной программы города Когалыма

 «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме» (далее – муниципальная программа) |
| Дата утверждения муниципальной программы  | Постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 г. №2931 Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма на 2014-2016 годы» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (ОАиГ) |
| Соисполнители муниципальной программы | - управление по жилищной политике Администрации города Когалыма- комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (КУМИ);-Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма» (МКУ «УКС»);-Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (МКУ «УОДОМС») |
| Цель муниципальной программы |  Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан  |
| Задачи муниципальной программы | 1.Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства;2.Строительство жилья и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства;3.Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан4.Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на структурные подразделения Администрации города Когалыма и казенных учреждений города Когалыма. |
| Перечень подпрограмм или основных мероприятий | Подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства»;Подпрограмма 2 «Обеспечение мерами финансовой поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»;Подпрограмма 3 «Организационное обеспечение деятельности структурных подразделений Администрации города Когалыма и казённых учреждений города Когалыма» |
| Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее - автономный) национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым | Портфель проектов «Жилье и городская среда» |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Увеличение объема жилищного строительства, млн. кв. метров2. Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг с 40 до 90%3. Общей площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя от 16,1 до 16,4 кв.м.4. Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий.5. Количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Когалыма, от 1538 до 1479 количество семей.5.1. Предоставление семьям жилых помещений по договорам социального найма в связи с подходом очередности.6. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %7. Переселение семей из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда.8. Количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда, 0,005 млн. кв.м9. Формирование маневренного муниципального жилищного фонда. |
| Сроки реализации муниципальной программы (разрабатывается на срок от трех лет) | 2019 - 2024 годы  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Объем финансирования муниципальной программы в 2019-2024 годах составит 1 524 623,33 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Всего | Источники финансирования |
| Федеральный бюджет | Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Бюджет города Когалыма | Привлечённыесредства |
| 2019 | 562 602 ,28 | 2 452,85 | 352 372,43 | 114 777,00 | 93 000,00 |
| 2020 | 302 968,90 | 1 055,50 | 203 119,20 | 98 794,20 | 0,00 |
| 2021 | 165 008,70 | 1 054,70 | 94 959,20 | 68 994,80 | 0,00 |
| 2022 | 164 681,15 | 1 107,80 | 94 959,20 | 68 614,15 | 0,00 |
| 2023 | 164 681,15 | 1 107,80 | 94 959,20 | 68 614,15 | 0,00 |
| 2024 | 164 681,15 | 1 107,80 | 94 959,20 | 68 614,15 | 0,00 |
| Итог: | 1 524 623,33 | 7 886,45 | 935 328,43 | 488 408,45 | 93 000,00 |

 |

 |
| Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в автономном округе национальных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым, реализуемых в составе муниципальной программы | Общий объём финансового обеспечения портфеля составит 327 255,40 тыс. рублей, в том числе:средства бюджета автономного округа – 297 802,40 тыс. руб.; средства бюджета города Когалыма – 29 453,00 тыс. руб. тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Всего | Источники финансирования |
| Федеральный бюджет | Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Бюджет города Когалыма | Привлечённыесредства |
| 2019 | 327 255,4 | 0,00 | 297 802,40 | 29 453,00 | 0,00 |
| 2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 327 255,40 | 0,00 | 297 802,40 | 29 453,00 | 0,00 |

 |

Раздел 1 «О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики».

1.1. «Формирование благоприятной деловой среды».

Мероприятия муниципальной программы по снижению и устранению административных барьеров в сфере градостроительства, в том числе улучшение целевого показателя «Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг», оказывают положительное влияние на создание благоприятных условий для деловой среды.

В целях внедрения целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, в том числе информирования застройщика (инвестора) через открытие постоянного доступа к актуальным документам территориального планирования и градостроительного зонирования, программам комплексного развития, а также к схемам инженерных коммуникаций, в подпрограмме 1 «Содействие развитию жилищного строительства» предусмотрено корректировка схемы территориального планирования города Когалыма (генерального плана города Когалыма), наполнение градостроительной документацией и модернизация автоматизированная интеграционная система в области градостроительной деятельности (далее – АИСОГД), для интеграции в окружную территориальную информационную систему.

1.2. «Инвестиционные проекты»

При реализации мероприятий [подпрограммы 2](#P1248) «Содействие развитию жилищного строительства» оказывается государственная и муниципальная поддержка застройщиков (инвесторов) по договорам развития застроенных территорий с низкой инвестиционной привлекательностью, строительства стандартного жилья по договорам о комплексном освоении территории, об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также инвестиционных проектов, направленных на обеспечение инженерными сетями и инженерной инфраструктурой земельных участков, предусмотренных для строительства жилья.

Субсидии предоставляются для развития многоквартирного жилищного строительства и индивидуального жилищного строительства, включая строительство, осуществляемое объединениями граждан, имеющих трех и более детей, а также гражданами из числа иных категорий, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с законодательством автономного округа.

Начало реализация инвестиционных проектов с 2019 года осуществляется с использованием механизмов инициативного бюджетирования, при непосредственном участии граждан в решении вопросов местного значения, в процессе определения приоритетности и выбора объектов расходования бюджетных средств, а также в последующем контроле за реализацией отобранных проектов.

1.3. «Развитие конкуренции»

В целях внедрения в городе стандарта конкуренции устранения избыточного муниципального регулирования, а также снижения административных барьеров в сфере градостроительства, разработаны и внедрены типовые административные регламенты предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство и по выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Раздел 2 «Механизм реализации муниципальной программы»

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом принципов «бережливого производства» путем повышения прозрачности и открытости деятельности муниципального образования, инициативного бюджетирования, устранения административных барьеров, уменьшения временных потерь, снижения излишней бюрократической нагрузки на получателей государственных услуг, в том числе посредством автоматизации процессов, разработки автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, позволяющей снизить количество запрашиваемой информации, создание автоматизированной информационной системы учета граждан, нуждающихся в получении государственной поддержки, в жилищной сфере города Когалыма с целью совершенствования проводимой жилищной политики, в том числе в части государственной поддержки граждан города, повышения качества услуг населению, мониторинга состояния жилищной сферы, принятия управленческих решений.

Комплексный подход внедрения «бережливого производства» предусматривает широкое вовлечение сотрудников всех уровней в новый способ работы, построенной на последовательной и продуманной коммуникации, проведение обучающих мероприятий по обучению методам и инструментам «бережливого производства», оптимизации процессов, в соответствии с субсидией, предусмотренной муниципальному образованию.

Порядок предоставления субсидий из бюджета автономного округа, федерального бюджета бюджету муниципального образования на софинансирование отдельных программных мероприятий регламентируется постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы»».

Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым заключает с Департаментом строительства автономного округа соглашение о предоставлении субсидии.

Указанным соглашением предусматриваются следующие условия: размер предоставляемой субсидии за счет средств бюджета автономного округа и средств местного бюджета; цель, условия предоставления и расходования субсидии; сроки перечисления субсидии; целевые показатели результативности предоставления субсидии; порядок и сроки предоставления документов для перечисления субсидии, отчетов о реализации соглашения; обязательства муниципальных образований по обеспечению приемки приобретаемых жилых помещений в целях реализации Порядка с участием комиссий, создаваемых в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с включением в состав комиссий представителей общественности.

Форму соглашения утверждает Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

В процессе реализации муниципальной программы участвуют:

Ответственный исполнитель муниципальной программы - отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма.

Соисполнители мероприятий муниципальной программы:

- управление по жилищной политике Администрации города Когалыма.

- комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;

-Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма».

Текущее управление муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель муниципальной программы, который:

- разрабатывает в пределах своих полномочий проекты муниципальных нормативных правовых актов города Когалыма, необходимых для её выполнения;

- передает при необходимости часть функций подведомственным учреждениям (организациям) для её выполнения;

- осуществляет координацию деятельности соисполнителей по реализации программных мероприятий;

- формирует сводный перечень предложений соисполнителей по выделению дополнительных средств на мероприятия муниципальной программы, включению новых мероприятий в муниципальную программу с обоснованием необходимости реализации мероприятий, с указанием предлагаемых направлений, объёмов и источников финансирования муниципальной программы;

- несёт ответственность за своевременную и качественную её реализацию, осуществляет управление, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на её реализацию;

- разрабатывает и утверждает комплексный план (сетевой график) по реализации муниципальной программы;

- организовывает освещение в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru) сведения о ходе реализации муниципальной программы.

В процессе реализации муниципальной программы ответственный исполнитель муниципальной программы вправе по согласованию с соисполнителями муниципальной программы осуществлять корректировку комплексного плана, который направляется в адрес управления экономики Администрации города Когалыма:

- ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчётным, по итогам анализа реализации муниципальной программы;

- не позднее 10 календарных дней после утверждения постановлением Администрации города Когалыма изменений в муниципальную программу.

Исполнители (соисполнители) муниципальной программы несут ответственность за эффективное и целевое использование средств и с целью координации действий, представляют отчёты в профильные Департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, о реализации муниципальной программы в сроки, установленные соглашением.

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма направляет в управление экономики Администрации города Когалыма отчёт о ходе реализации муниципальной программы в форме сетевого графика.

Отчёт представляется по форме, определенной управлением экономики Администрации города Когалыма, в следующие сроки:

- ежемесячно до 5 числа каждого месяца, следующего за отчётным - на бумажном и электронном носителях;

- ежегодно, до 30 числа месяца, следующего за отчётным годом - на бумажном и электронном носителях.

В адрес ответственного исполнителя муниципальной программы отчёт представляется соисполнителями до 3 числа каждого месяца, следующего за отчётным.

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма до 15 числа каждого месяца, следующего за отчётным, размещает отчёт о ходе реализации муниципальной программы на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru) для информирования населения, бизнес - сообщества, общественных организаций.

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению представлен в таблице 6.

Подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства».

Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма формируются земельные участки, с целью их предоставления в собственность для строительства индивидуальных жилых домов гражданам, с учётом требований к обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Помимо случаев, установленных законодательством Российской Федерации, однократно бесплатно земельные участки из земель населенных пунктов, находящихся в муниципальной собственности, предоставляются в собственность для строительства индивидуальных жилых домов гражданам, отнесенным к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Предоставление земельных участков осуществляется без проведения торгов (аукционов, конкурсов) по мере их образования и постановки на государственный кадастровый учёт.

Порядок бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства установлен статьёй 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре».

Отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма после формирования земельных участков, предназначенных для предоставления их в собственность граждан, осуществляется выдача разрешений на строительство индивидуальных жилых домов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Исполнителем Подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства» представленной таблице 2 является отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, который осуществляет корректировку схемы территориального планирования города Когалыма, подготовку документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства города, наполнение градостроительной документацией АИСОГД и модернизация системы для интеграции её в территориальную окружную систему.

Мероприятием подпрограммы предусмотрено приобретение жилья для последующего его использования муниципальным образованием город Когалым для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и жилых домов, признанных аварийными, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда.

Реализация [Подпрограммы](#Par410) предусматривает обеспечение мерой государственной поддержки Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в виде субсидий бюджету муниципального образования город Когалым на софинансирование реализации муниципальной программы на приобретение жилых помещений у застройщиков в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, или в строящихся многоквартирных домах, в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 60 процентов от предусмотренной проектной документацией готовности таких многоквартирных домов.

Объём финансирования подпрограммы за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и средств бюджета муниципального образования город Когалым на 2019-2021 годы устанавливается в соотношении 91 процентов и 9 процентов соответственно.

Ежегодный объем финансирования бюджета муниципального образования город Когалым должен соответствовать данному соотношению к передаваемым средствам бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. При этом муниципальное образование город Когалым вправе увеличивать объем финансирования за счет собственных средств.

Информацию о потребности средств муниципальное образование город Когалым предоставляет ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за кварталом, предоставляет в адрес Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа в виде заявки по форме, установленной Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа.

Приобретение жилых помещений в строящихся многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» путём заключения муниципальных контрактов, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, оплата по которым производится в 2 (два) этапа:

этап 1 – 80 процентов от цены контракта, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предоставления застройщиком заключения о не менее 60 процентной готовности многоквартирного жилого дома, в состав которого входит квартира;

этап 2 – 20 процентов от цены контракта, в течение 30 (тридцати) календарных дней на основании подписанного акта приёма-передачи жилого помещения.

Строительная готовность соответствующего дома подтверждается отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, выдавшим разрешение на строительство.

Приобретение жилых помещений осуществляется по цене, не превышающей цену, рассчитанную исходя из норматива (показателя) средней рыночной стоимости 1 кв. м. общей площади жилого помещения, установленной для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений.

В домах, введенных в эксплуатацию не ранее 1 года, предшествующего текущему году, приобретение жилых помещений осуществляется с уменьшением на 10 процентов цены, не превышающей цену, рассчитанную исходя из норматива (показателя) средней рыночной стоимости 1 кв. м. общей площади жилого помещения, установленной для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений.

В домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, приобретение жилых помещений осуществляется по цене, не превышающей цену, рассчитанную исходя из показателя средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения по субъекту Российской Федерации, установленного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений.

В рамках реализации основного мероприятия 1.3 «Строительство жилых домов на территории города Когалыма осуществляется достижение целевого показателя «Увеличение объема жилищного строительства» представленного в таблице 1 портфеля проекта «Жилье и городская среда», который также представлен в таблице 3.

Основное мероприятие «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства»

Соисполнителем вышеуказанного основного мероприятия является Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма».

К системе инженерной инфраструктуры относятся линии водопровода, канализации (в том числе ливневой), линии электропередач (за исключением электроосвещения), линии теплоснабжения, газопроводы, объекты газоснабжения и газораспределительные пункты, тепловые и электрические распределительные пункты, трансформаторные подстанции, канализационно-насосные станции, котельные, а также внутриквартальные проезды.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств бюджета города Когалыма, средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, иных привлеченных источников финансирования.

В целях получения субсидии автономного округа на софинансирование вышеуказанного основного мероприятия муниципальной программы, муниципальное образование город Когалым заключает с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры соглашение о предоставлении субсидии.

Порядок, правила и условия предоставления субсидии автономного округа на софинансирование мероприятий муниципальной программы, предусматривающих строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, определен приложением №3 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы», утвержденной Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05.10.2018 №346-п.

Основное мероприятие «Строительство жилых домов на территории города Когалыма»

Соисполнителем вышеуказанного основного мероприятия является Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма».

Реализация данного основного мероприятия осуществляется за счет средств бюджета города Когалыма, а также иных привлеченных источников, в том числе за счет средств, предусмотренных Соглашением о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа с ПАО «ЛУКОЙЛ».

[Подпрограмма 2](#Par490) «Обеспечение мерами финансовой поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан».

Подпрограмма направлена на предоставление социальной выплаты, в виде субсидии, на приобретение жилья отдельным категориям граждан, путём реализации мероприятий:

1. «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».
2. Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года.

3. Реализация полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан.

Реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также особенности оказания государственной поддержки молодым семьям, определяются Порядком реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в рамках постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «Развитие жилищной сферы».

Реализация мероприятия «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005» предусмотрена в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов» (далее – Указ Президента Российской Федерации №714), в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.10.2006 №237-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счёт субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для приобретения жилых помещений в собственность».

Приложение

к решению Думы

города Когалыма

от

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № показателя | Наименование целевых показателей  | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы (2018 год) | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы |
| 2019  | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 7 |
| 1 | Увеличение объема жилищного строительства, млн. кв. метров | 0,058 | 0,025 | 0,017 | 0,016 | 0,018 | 0,020 | 0,021 | 0,021 |
| 2 | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг в городе Когалыме, % | 40 | 50 | 60 | 70 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 3 | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв.м. | 16,0 | 16,1 | 15,9 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 |
| 4 | Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий, чел. | 8 | 4\* | 4\* | 4\* | 4\* | 4\* | 4\* | 4\* |
| 5 | Количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Когалыма, количество семей, количество семей. | 1485 | 1485\*\* | 1482\*\* | 1479\*\* | 1478\*\* | 1477\*\* | 1476\*\* | 1476\*\* |
| 5.1 | Предоставление семьям жилых помещений по договорам социального найма в связи с подходом очерёдности, шт. | 4 | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* |
| 6 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, % | 0,34 | 2,49\* | 3,03\* | 2,45\* | 2,45\* | 2,45\* | 2,45\* | 2,45\* |
| 7 | Переселение семей из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда. | 72 | 33\* | 41\* | 32\* | 32\* | 32\* | 32\* | 32\* |
| 8 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, в млн. кв.м. | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 |
| 9 | Формирование маневренного муниципального жилищного фонда, шт. | 42 | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* | 1\* |

Приложение 2

К решению Думы города Когалыма

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/соисполнитель, учреждение, организация | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) |
| всего |   |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 6 | 7 | 8 |
| Подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства» |
| 1.1. | Реализация полномочий в области градостроительной деятельности (1,2) | ОАиГ | всего  | 124 128,80 | 21 388,80 | 20 548,00 | 20 548,00 | 20 548,00 | 20 548,00 | 20 548,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 112 956,80 | 19 463,80 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 |
| бюджет города Когалыма | 11 172,00 | 1 925,00 | 1 849,40 | 1 849,40 | 1 849,40 | 1 849,40 | 1 849,40 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.1. | Разработка и внесение изменений в градостроительную документацию города Когалыма (1,2) |  ОАиГ | всего  | 124 128,80 | 21 388,80 | 20 548,00 | 20 548,00 | 20 548,00 | 20 548,00 | 20 548,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 112 956,80 | 19 463,80 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 |
| бюджет города Когалыма | 11 172,00 | 1 925,00 | 1 849,40 | 1 849,40 | 1 849,40 | 1 849,40 | 1 849,40 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков предназначенных для жилищного строительства (1) | ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 140 054,20 | 29 669,60 | 110 384,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 94 713,80 | 11 925,40 | 82 788,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 45 340,40 | 17 744,20 | 27 596,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.1. | Магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройки жилыми домами поселка Пионерный города Когалыма (1) | ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 140 054,20 | 29 669,60 | 110 384,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 94 713,80 | 11 925,40 | 82 788,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 45 340,40 | 17 744,20 | 27 596,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | Строительство жилых домов на территории города Когалыма (1) | ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 93 010,00 | 93 010,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 93 000,00 | 93 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1. | Трехэтажный жилой дом №3 по ул. Комсомольской (1) | ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 46 505,00 | 46 505,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 46 500,00 | 46 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2. | Трехэтажный жилой дом №4 по ул. Комсомольской (1) | ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 46 505,00 | 46 505,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 46 500,00 | 46 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | Приобретение жилья в целях полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений (1-3,5-9) | ОАиГ/КУМИ/УпоЖП (МКУ «УЖКХ г. Когалыма») | всего  | 462 135,80 | 27 681,50 | 109 195,50 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 414 816,90 | 19 463,80 | 99 367,90 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 |
| бюджет города Когалыма | 47 318,70 | 8 217,70 | 9 827,60 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5. | Региональный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" (8) | ОАиГ/КУМИ/УпоЖП (МКУ «УЖКХ г. Когалыма») | всего  | 327 255,40 | 327 255,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 297 802,40 | 297 802,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 29 453,00 | 29 453,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | Итого по подпрограмме 1 | всего  | 1 146 584,20 | 499 005,30 | 240 128,10 | 101 862,70 | 101 862,70 | 101 862,70 | 101 862,70 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 920 289,90 | 348 655,40 | 200 854,90 | 92 694,90 | 92 694,90 | 92 694,90 | 92 694,90 |
| бюджет города Когалыма | 133 294,30 | 57 349,90 | 39 273,20 | 9 167,80 | 9 167,80 | 9 167,80 | 9 167,80 |
| привлеченные средства | 93 000,00 | 93 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации) |   | всего  | 327 255,40 | 327 255,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 297 802,40 | 297 802,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 29 453,00 | 29 453,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 2 Обеспечение мерами финансовой поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан |
| 2.1. | «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (4,6) | ОАиГ/УпоЖП | всего  | 15 723,18 | 3 108,68 | 2 490,00 | 2 489,20 | 2 545,10 | 2 545,10 | 2 545,10 |
| федеральный бюджет | 854,85 | 146,25 | 110,50 | 109,70 | 162,80 | 162,80 | 162,80 |
| бюджет автономного округа  | 14 081,93 | 2 806,93 | 2 255,00 | 2 255,00 | 2 255,00 | 2 255,00 | 2 255,00 |
| бюджет города Когалыма | 786,40 | 155,50 | 124,50 | 124,50 | 127,30 | 127,30 | 127,30 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года (4,6) | ОАиГ/УпоЖП | всего  | 7 932,40 | 3 207,40 | 945,00 | 945,00 | 945,00 | 945,00 | 945,00 |
| федеральный бюджет | 7 031,60 | 2 306,60 | 945,00 | 945,00 | 945,00 | 945,00 | 945,00 |
| бюджет автономного округа  | 900,80 | 900,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | Реализация полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан (6) | ОАиГ /МКУ«УОДОМС» | всего  | 55,80 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 55,80 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | Итого по подпрограмме 2 | всего  | 23 711,38 | 6 325,38 | 3 444,30 | 3 443,50 | 3 499,40 | 3 499,40 | 3 499,40 |
| федеральный бюджет | 7 886,45 | 2 452,85 | 1 055,50 | 1 054,70 | 1 107,80 | 1 107,80 | 1 107,80 |
| бюджет автономного округа  | 15 038,53 | 3 717,03 | 2 264,30 | 2 264,30 | 2 264,30 | 2 264,30 | 2 264,30 |
| бюджет города Когалыма | 786,40 | 155,50 | 124,50 | 124,50 | 127,30 | 127,30 | 127,30 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации) |   | всего  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 3 Организационное обеспечение деятельности структурных подразделений Администрации города Когалыма и казённых учреждений города Когалыма |
| 3.1. | Обеспечение деятельности отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма(1-9) | ОАиГ | всего  | 47 100,50 | 7 584,00 | 7 903,30 | 7 903,30 | 7 903,30 | 7 903,30 | 7 903,30 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 47 100,50 | 7 584,00 | 7 903,30 | 7 903,30 | 7 903,30 | 7 903,30 | 7 903,30 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Обеспечение деятельности управления по жилищной политике Администрации города Когалыма (1-9) | ОАиГ/УпоЖП | всего  | 93 068,80 | 15 000,80 | 15 612,00 | 15 612,00 | 15 612,00 | 15 612,00 | 15 612,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 93 068,80 | 15 000,80 | 15 612,00 | 15 612,00 | 15 612,00 | 15 612,00 | 15 612,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | Обеспечение деятельности Муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Когалыма» (1-9) | ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 214 166,45 | 34 686,80 | 35 881,20 | 36 187, 20 | 35 803, 75 | 35 803, 75 | 35 803, 75 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 214 166,45 | 34 686,80 | 35 881,20 | 36 187, 20 | 35 803, 75 | 35 803, 75 | 35 803, 75 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | Итого по подпрограмме 3 |   | всего  | 354 327,75 | 57 271,60 | 59 396,50 | 59 702,50 | 59 319,05 | 59 319,05 | 59 319,05 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 354 327,75 | 57 271,60 | 59 396,50 | 59 702,50 | 59 319,05 | 59 319,05 | 59 319,05 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации) |   | всего  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по муниципальной программе: |   | всего  | 1 524 623,33 | 562 602,28 | 302 968,90 | 165 008,70 | 164681,15 | 164 681,15 | 164 681,15 |
| федеральный бюджет | 7 886,45 | 2 452,85 | 1 055,50 | 1 054,70 | 1 107,80 | 1 107,80 | 1 107,80 |
| бюджет автономного округа  | 935 328,43 | 352 372,43 | 203 119,20 | 94 959,20 | 94 959,20 | 94 959,20 | 94 959,20 |
| бюджет города Когалыма | 488 408,45 | 114 777,00 | 98 794,20 | 68 994,80 | 68 614,15 | 68 614,15 | 68 614,15 |
| привлеченные средства | 93 000,00 | 93 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| инвестиции в объекты муниципальной собственности  |   | всего  | 1 022 455,40 | 477 616,50 | 219 580,10 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 807 333,10 | 329 191,00 | 182 156,30 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 |
| бюджет города Когалыма | 122 122,30 | 55 424,90 | 37 423,80 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 |
| привлеченные средства | 93 000,00 | 93 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В том числе: |
| Проекты, портфели проектов муниципального образования |   | всего  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе инвестиции в объекты муниципальной собственности  |   | всего  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности (за исключением инвестиций в объекты муниципальной собственности по проектам, портфелям проектов муниципального образования) |   | всего  | 695 200,00 | 150 361,10 | 219 580,10 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 509 530,70 | 31 389,20 | 182 156,30 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 |
| бюджет города Когалыма | 92 669,30 | 25 971,90 | 37 423,80 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 |
| привлеченные средства | 93 000,00 | 93 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие расходы |   | всего  | 502 167,93 | 84 985,78 | 83 388,80 | 83 694,00 | 83 366,45 | 83 366,45 | 83 366,45 |
| федеральный бюджет | 7 886,45 | 2 452,85 | 1 055,50 | 1 054,70 | 1 107,80 | 1 107,80 | 1 107,80 |
| бюджет автономного округа  | 86 069,53 | 23 180,83 | 20 962,90 | 20 962,90 | 20 962,90 | 20 962,90 | 20 962,90 |
| бюджет города Когалыма | 366 286,15 | 59 352,10 | 61 370,40 | 61 676,40 | 61 295,75 | 61 295,75 | 61 295,75 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В том числе: |  |  |  |
| Ответственный исполнитель  | ОАиГ | всего  | 171 229,30 | 28 972,80 | 28 451,30 | 28 451,30 | 28 451,30 | 28 451,30 | 28 451,30 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 112 956,80 | 19 463,80 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 | 18 698,60 |
| бюджет города Когалыма | 58 272,50 | 9 509,00 | 9 752,70 | 9 752,70 | 9 752,70 | 9 752,70 | 9 752,70 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Соисполнитель 1 | УпоЖП | всего  | 116 16,38 | 21 316,88 | 19 047,00 | 19 046,20 | 19 102,10 | 19 102,10 | 19 102,10 |
| федеральный бюджет | 7 886,45 | 2 452,85 | 1 055,50 | 1 054,70 | 1 107,80 | 1 107,80 | 1 107,80 |
| бюджет автономного округа  | 14 982,73 | 3 707,73 | 2 255,00 | 2 255,00 | 2 255,00 | 2 255,00 | 2 255,00 |
| бюджет города Когалыма | 93 847,20 | 15 156,30 | 15 736,50 | 15 736,50 | 15 739,30 | 15 739,30 | 15 739,30 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Соисполнитель 2 | МУ «УКС г. Когалыма» | всего  | 447 030,65 | 157 366,40 | 146 265,80 | 36 187,20 | 35 803,75 | 35 803,75 | 35 803,75 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 94 713,80 | 11 925,40 | 82 788,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Когалыма | 259 516,85 | 52 441,00 | 63477,40 | 36187,20 | 35 803,75 | 35 803,75 | 35 803,75 |
| привлеченные средства | 93 000,00 | 93 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Соисполнитель 3 | КУМИ | всего  | 789 391,20 | 354 936,90 | 109 195,50 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 | 81 314,70 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 712 619,30 | 317 266,20 | 99 367,90 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 | 73 996,30 |
| бюджет города Когалыма | 76 771,90 | 37 670,70 | 9 827,60 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 | 7 318,40 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Соисполнитель 4 | МКУ«УОДОМС» | всего  | 55,80 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа  | 55,80 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 | 9,30 |
| бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

 К решению Думы

 города Когалыма

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Таблица 4

Характеристика основных мероприятий муниципальной программы, их связь с целевыми показателями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные мероприятия | Наименование целевого показателя |
| Наименование | Содержание (направления расходов) | Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование портфеля проектов (проекта) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан |
| Задачи: 1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства2.Строительство жилья и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства |
| Подпрограмма 1 «Содействие развитию градостроительной деятельности» |
| 1.1 | Реализация полномочий в области градостроительной деятельности (1,2) | Разработка и внесение изменений в градостроительную документацию города Когалыма | Решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма»;Решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма»,постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», Приложение 3 «Порядок предоставления субсидий из бюджета ХМАО-Югры бюджетам муниципальных образований ХМАО-Югры для реализации полномочий в области жилищных строительства»;Портфель проектов «Жилье и городская среда». | 1. Общий объем ввода жилья в городе Когалыме, млн. кв. м, определяется на основании статистических данных органа государственной статистики (формы федерального статистического наблюдения: №С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», № - ИЖС (срочная) «Сведения о построенных населением жилых домах», №1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах»)2. Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг в городе Когалыме, % , рассчитывается как отношение муниципальных услуг в электронном виде за отчётный период к общему количеству предоставленных услуг в городе Когалыме на отчётный период, умноженное на 100 процентов. |
| 1.2 | Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (1) | -магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройки жилыми домами поселка Пионерный города Когалыма |  | 1. Общий объем ввода жилья в городе Когалыме млн. кв. м, определяется на основании статистических данных органа государственной статистики (формы федерального статистического наблюдения: №С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», № - ИЖС (срочная) «Сведения о построенных населением жилых домах», №1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах»). |
| 1.3 | Строительство жилых домов на территории города Когалыма (1) | -трехэтажный жилой дом № 3 по ул. Комсомольской-трехэтажный жилой дом № 4 по ул. Комсомольской | 1. Общий объем ввода жилья в городе Когалыме млн. кв. м, определяется на основании статистических данных органа государственной статистики (формы федерального статистического наблюдения: №С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», № - ИЖС (срочная) «Сведения о построенных населением жилых домах», №1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах») |
| 1.4 | Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений (1-3, 5) |  | постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», Приложение 2 «Порядок предоставления субсидий из бюджета ХМАО-Югры бюджетам муниципальных образований ХМАО-Югры для реализации полномочий в области жилищных отношений». | 5.Количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Когалыма, определяется как общее количество семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма.5.1. Предоставление семьям жилых помещений по договорам социального найма в связи с подходом очередности, определяется как суммарное количество семей, получивших жилые помещения за соответствующий календарный год.6.Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, определяется один раз в год как соотношение общего количества семей, улучшивших жилищные условия, за соответствующий календарный год к общему числу семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма.7. Переселение семей из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, определяется путём суммирования количества переселенных семей за соответствующих календарный год.8.Количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда, 9.Формирование маневренного муниципального жилищного фонда, определяется путём суммирования жилых помещений за соответствующих календарный год. |
| 1.5 | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (8) | Приобретение жилья в целях переселения семей из непригодного и аварийного жилищного фонда. | постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», Приложение 2 «Порядок предоставления субсидий из бюджета ХМАО-Югры бюджетам муниципальных образований ХМАО-Югры для реализации полномочий в области жилищных отношений»;Портфель проектов «Жилье и городская среда» Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» | 8.Количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда. |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан |
| Задача: Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение мерами финансовой поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» |
| 2.1 | «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (4,6) | Предоставление субсидий в виде социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность за счет средств федерального бюджета, бюджета автономного округа, местных бюджетов молодым семьям – участникам мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» настоящей муниципальной программы. | постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», Приложение 7 «Порядок реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы российской федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан российской федерации» к настоящей государственной программе | 4. Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий, чел, определяется как общее количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий за отчётный период6. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %, определяется один раз в год как соотношение общего количества семей, улучшивших жилищные условия, за соответствующий календарный год к общему числу семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма |
| 2.2 | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года (4,6) | Мероприятие предусматривает реализацию следующих направлений:улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны посредством предоставления жилых помещений по договорам социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов за счет средств федерального бюджета и бюджета автономного округа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов» (далее – Указ Президента Российской Федерации № 714); улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года, посредством предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение жилых помещений в собственность категориям граждан, установленным статьями 14, 16, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – Федеральный закон № 5-ФЗ) (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны), а также статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 181-ФЗ), нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 1 января 2005 года на территории автономного округа, в порядке, утвержденном постановлением Правительства автономного округа от 10 октября 2006 года № 237-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для приобретения жилых помещений в собственность» (далее – постановление автономного округа № 237-п). | постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»,Приложение 10 «Порядок реализации мероприятия «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны»Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 г. №714«Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»;Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ;Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ;постановление Правительства автономного округа № 237-п от 18.03.2016 г. | 4. Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий, чел, определяется как общее количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий за отчётный период.6.Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %, определяется один раз в год как соотношение общего количества семей, улучшивших жилищные условия, за соответствующий календарный год к общему числу семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма |
| 2.3 | Реализация полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан (6) | Субвенции на реализацию полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2009 года №36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством». | Закон автономного округа № 36-озПредоставление местным бюджетам из бюджета автономного округа субвенций для осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа отдельных государственных полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2009 года №36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» (далее – Закон автономного округа № 36-оз) | 6.Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %, определяется один раз в год как соотношение общего количества семей, улучшивших жилищные условия, за соответствующий календарный год к общему числу семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан |
| Задача: Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на структурные подразделения Администрации города Когалыма и казенных учреждений города Когалыма |
| Подпрограмма 3 «Организационное обеспечение деятельности структурных подразделений Администрации города Когалыма и казенных учреждений города Когалыма» |
| 3.1 | Обеспечение деятельности отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (1-9) | Мероприятие предполагает финансовое обеспечение деятельности структурных подразделений Администрации города Когалыма и казенных учреждений города Когалыма» | Федеральный закон от 02.03.2007 № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации" (глава 7);Решение Думы города Когалыма от 26.09.2013 №321-ГД «О денежном содержании лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Когалыма»;Решение Думы города Когалыма от 26.04.2011 №31-ГД «О денежном содержании выборного должностного лица местного самоуправления города Когалыма»;Решение Думы города Когалыма от 11.12.2007 №200-ГД «Об утверждении Положения о дополнительных гарантиях, предоставляемых муниципальным служащим»;Решение Думы города Когалыма от 26.09.2013 №328-ГД «О порядке предоставления гарантий лицам, замещающим муниципальные доложности на постоянной основе в органах местного самоуправления города Когалыма»;Распоряжение Администрации города Когалыма от 11.08.2016 №127-р «Об утверждении Положения о видах поощрения муниципальных служащих и порядке их применения в Администрации города Когалыма»; | 1.Общий объем ввода жилья в городе Когалыме, определяется на основании статистических данных органа государственной статистики (формы федерального статистического наблюдения: №С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», № - ИЖС (срочная) «Сведения о построенных населением жилых домах», №1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах») 2.Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг, рассчитывается как отношение муниципальных услуг в электронном виде за отчётный период к общему количеству предоставленных услуг в городе Когалыме на отчётный период, умноженное на 100 процентов. 3.Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, определяется отношением объёмов жилищного фонда к численности населения.4.Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий, определяется как общее количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий за отчётный период.5.Количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Когалыма, определяется как общее количество семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма.5.1. Предоставление семьям жилых помещений по договорам социального найма в связи с подходом очередности, определяется как суммарное количество семей, получивших жилые помещения за соответствующий календарный год.6.Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, определяется один раз в год как соотношение общего количества семей, улучшивших жилищные условия, за соответствующий календарный год к общему числу семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма.7. Переселение семей из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, определяется путём суммирования количества переселенных семей за соответствующих календарный год.8.Количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда, 9.Формирование маневренного муниципального жилищного фонда, определяется путём суммирования жилых помещений за соответствующих календарный год. |
| 3.2 | Обеспечение деятельности управления по жилищной политике Администрации города Когалыма (1-9) |
| 3.3 | Обеспечение деятельности Муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Когалыма» (1-9) |