



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 25.04.2023

№ 795

О внесении изменений
в постановление Администрации
города Когалыма
от 22.01.2021 №102

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 №1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности», приказом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.11.2022 №31-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом города Когалыма, в целях определения требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Постановлению (далее – Порядок планирования):

1.1.1. В пункте 1.1 раздела 1 Порядка планирования слово «разработано» заменить словом «разработан»;

1.1.2. Абзац второй раздела 2 Порядка планирования изложить в следующей редакции:

«Хозяйствующий субъект - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые), осуществляющие торговую деятельность, деятельность по предоставлению услуг.»;

1.1.3. В абзаце пятом раздела 2 Порядка планирования после слова «непродовольственной,» дополнить словами «услуги общественного питания,»;

1.1.4. В абзаце шестом пункта 3.4 раздела 3 Порядка планирования слово «цветы,» исключить;

1.1.5. В пункте 3.5 раздела 3 Порядка планирования:

1.1.5.1. в подпункте 1 после слов «настоящего Порядка» дополнить словом «, автомагазина»;

1.1.5.2. в подпункте 3 после слов «и коммуникаций» дополнить словами «(за исключением автомагазина, торговой палатки, торгового автомата (вендингового автомата), бахчевого развала, елочного базара);»;

1.1.6. В пункте 3.7 раздела 3 Порядка планирования:

1.1.6.1. в абзаце первом после слов «Схему размещения» дополнить словами «, о внесении изменений в Схему размещения, в том числе об изменении специализации объекта»;

1.1.6.2. в абзаце втором слова «ежегодно с 01 февраля до 01 декабря» исключить;

1.1.7. В абзаце первом пункта 3.9 раздела 3 Порядка планирования:

1.1.7.1. слова «не позднее 25 декабря» заменить словами «по мере необходимости, но не чаще 1 раза в квартал,»;

1.1.7.2. слова «не позднее 1 февраля» исключить;

1.1.8. Подпункт 8 подпункта 3.13.2 пункта 3.12 раздела 3 Порядка планирования изложить в следующей редакции:

«8) выявления факта передачи прав и обязанностей по договору третьим лицам без уведомления уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения к договору.»;

1.1.9. Приложение к Порядку планирования изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. В приложении 2 к Постановлению (далее – Порядок организации):

1.2.1. Пункт 3.1 раздела 3 Порядка организации изложить в следующей редакции:

«3.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые), претендующие на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (далее - договор).»;

1.2.2. В подпункте 1 пункта 10.3 раздела 10 Порядка организации:

1.2.2.1. после слов «(для индивидуального предпринимателя)» дополнить словом «,самозанятого»;

1.2.2.2. после слов «индивидуальным предпринимателем,» дополнить словом «самозанятым,»;

1.2.3. Пункт 10.3 раздела 10 Порядка организации дополнить подпунктом б следующего содержания:

«б) справку о постановке на налоговой учет в качестве плательщика налога на профессиональный доход (для самозанятых).»;

1.2.4. Абзац пятый пункта 15.1 раздела 15 Порядка организации изложить в следующей редакции:

«СУКС - средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель по городу Когалыму, утвержденный приказом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.11.2022 №31-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», по четвертому сегменту объектов недвижимости для города Когалыма;»;

1.2.5. Таблицу 1 «Коэффициенты типов (видов) и специализации нестационарных торговых объектов» раздела 15 Порядка организации изложить в следующей редакции:

Таблица 1

« Коэффициенты типов (видов) и специализации нестационарных торговых объектов

п/п	Типы (виды) и специализация нестационарных торговых объектов	Коэффициент
1.	Автоцистерна (реализация прохладительных напитков)	0,51
2.	Киоск (реализация продовольственных, непродовольственных товаров, оказание бытовых услуг, оказание услуг быстрого питания)	0,34
3.	Летнее кафе	0,51
4.	Торговая палатка (оказание бытовых услуг)	0,17
5.	Торговая палатка (реализация продовольственных, непродовольственных товаров)	0,17
6.	Торговый павильон (реализация продовольственных, непродовольственных товаров, оказание бытовых услуг, оказание услуг общественного питания)	0,17
7.	Бахчевой развал	0,34
8.	Елочный базар	0,34
9.	Автомат (торговый автофургон, автолавка по оказанию услуг быстрого питания, реализации продовольственных товаров)	0,34
10.	Торговый автомат (вендинговый автомат)	0,51

1.3. В приложении 3 к Постановлению (далее – Порядок размещения):

1.3.1. В пункте 1.2 раздела 1 Порядка размещения:

1.3.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.2. Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Когалыма без проведения аукциона (далее - договор) предоставляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, иному физическому лицу, не зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые) осуществляющему торговую деятельность, деятельность по предоставлению услуг (далее - хозяйствующий субъект) в случае:»;

1.3.1.2. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- истечения срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного по результатам аукциона, договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного без проведения аукциона, договора аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта при условии надлежащего исполнения своих обязательств по действующему договору;»;

1.3.1.3. в абзаце шестом слова «по действующим договорам» заменить словами «по действующему договору»;

1.3.2. В пункте 2.2 раздела 2 Порядка размещения:

1.3.2.1. абзац второй после слов «(для индивидуального предпринимателя)» дополнить словом «, самозанятого»;

1.3.2.2. в абзаце третьем слова «согласно приложению» заменить словами «согласно приложению 1»;

1.3.2.3. после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» предоставляют справку о постановке на налоговой учет в качестве плательщика налога на профессиональный доход.»;

1.3.3. В пункте 2.9 раздела 2 Порядка размещения после слов «договора на размещение нестационарного торгового объекта» дополнить словами «, договора аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта»;

1.3.4. Пункт 2.14 раздела 2 Порядка размещения изложить в следующей редакции:

«2.14. Требования к содержанию договора, заключаемого в соответствии с пунктами 2.1 - 2.13 настоящего Порядка, устанавливаются в соответствии с пунктом 13.5, за исключением подпункта 13.5.5 Порядка организации и проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма.

Договор, содержит порядок пересмотра цены договора в сторону увеличения, а также указание на то, что цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

При заключении договора цена договора рассчитывается исходя из начальной (минимальной) цены договора установленной в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма.

В случае изменения среднего уровня кадастровой стоимости 1 квадратного метра земель населенных пунктов, утверждаемого постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, цена договора подлежит изменению.

Оплата в новом размере производится с первого числа месяца квартала, следующего за кварталом, в котором произошли такие изменения, и уплачивается хозяйствующим субъектом в сроки, указанные в подпункте 13.5.4 пункта 13.5 настоящего Порядка.

В указанном случае Уполномоченный орган направляет хозяйствующему субъекту для подписания дополнительное соглашение к договору (далее - дополнительное соглашение) в срок не позднее 20 рабочих дней после вступления в силу изменений, предусмотренных настоящим пунктом. Дополнительное соглашение направляется хозяйствующему субъекту по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу хозяйствующего субъекта, указанному в договоре, либо вручается лично, либо направляется посредством факсимильной связи или по адресу электронной почты, либо направляется с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование получения Уполномоченным органом подтверждения о вручении дополнительного соглашения хозяйствующему субъекту.»;

1.3.5. Раздел 2 Порядка размещения дополнить пунктом 2.15 следующего содержания:

«2.15. В случае если хозяйствующий субъект, с которым заключен договор, планирует прекратить торговую деятельность (предоставление услуг) в нестационарном торговом объекте, указанном в договоре, он вправе передать свои права и обязанности по данному договору в пределах срока его действия другому хозяйствующему субъекту (далее - третья сторона) при условии уведомления Уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения.

Уведомление о намерении передачи прав и обязанностей по договору на размещение нестационарного торгового объекта подается по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в Уполномоченный орган хозяйствующим субъектом, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи нестационарного торгового объекта либо договора аренды нестационарного торгового объекта, размещенного в соответствии с действующим договором.

Дополнительное соглашение подписывается Уполномоченным органом, хозяйствующим субъектом, с которым заключен договор, и третьей стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней.

При передаче прав и обязанностей по договору хозяйствующий субъект, с которым был заключен данный договор, утрачивает право на заключение договора на новый срок.

По истечении срока действия договора на размещение третья сторона вправе заключить договор на новый срок в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка.

Выявление факта передачи прав и обязанностей по договору третьим лицам без уведомления Уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения, а также факта осуществления торговой деятельности (предоставления услуг) в нестационарном торговом объекте третьими лицами влечет за собой расторжение договора в одностороннем порядке. Уведомление о расторжении договора направляется хозяйствующему субъекту в письменном виде по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу хозяйствующего субъекта, указанному в данном договоре, либо вручается лично, либо направляется посредством факсимильной связи или по адресу электронной почты, либо направляется с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование получения

Уполномоченным органом подтверждения о его вручении хозяйствующему субъекту.

В случае, если с хозяйствующим субъектом был заключен договор в соответствии с абзацем пятым пункта 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, третья сторона договора должна также соответствовать требованиям данного абзаца.»;

1.3.6. Приложение к Порядку размещения считать приложением 1 и изложить в редакции согласно приложению 2 настоящему постановлению;

1.3.7. Порядок размещения дополнить приложением 2 согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

1.4. В приложении 4 к Постановлению (далее – Договор по результатам аукциона):

1.4.1. Пункт 2.3 раздела 2 Договора по результатам аукциона дополнить подпунктами 2.3.2 и 2.3.3 следующего содержания:

«2.3.2. В случае прекращения осуществления торговой деятельности (предоставления услуг) на Объекте, передать свои права и обязанности по договору другому хозяйствующему субъекту (в пределах срока действия договора) при условии уведомления Уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения к договору. В данном случае Хозяйствующий субъект, утрачивает право на заключение договора на новый срок без проведения аукциона.»;

2.3.3. Изменять специализацию Объекта при условии внесения изменений в схему размещения в установленном порядке.»;

1.4.2. В подпункте 2.4.5 пункта 2.4 раздела 2 Договора по результатам аукциона после слов «АО «Югра-Экология»» дополнить словами «, копию договора предоставить в Уполномоченный орган.»;

1.4.3. Подпункты 2.4.11 и 2.4.12 пункта 2.4 раздела 2 Договора по результатам аукциона изложить в следующей редакции:

«2.4.11. Не допускать изменения характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 настоящего договора, за исключением специализации Объекта, при соблюдении условия, установленного подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 договора.

2.4.12. Не допускать осуществления торговой деятельности на Объекте в рамках заключенного договора другим хозяйствующим субъектом.»;

1.4.4. Пункт 2.4 раздела 2 Договора по результатам аукциона дополнить пунктом 2.4.13 следующего содержания:

«2.4.13. Уведомить Уполномоченный орган о намерении передачи прав и обязанностей по договору на размещение нестационарного торгового объекта в течении 3 (трёх) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи нестационарного торгового объекта либо договора аренды нестационарного торгового объекта, размещенного в соответствии с действующим договором.»;

1.4.5. Подпункты 2.4.13 и 2.4.14 пункта 2.4 раздела 2 Договора по результатам аукциона считать подпунктами 2.4.14 и 2.4.15 соответственно;

1.4.6. Пункт 5.2 раздела 5 Договора по результатам аукциона изложить в следующей редакции:

«5.2. Условия договора, которые не могут быть изменены сторонами на протяжении всего действия договора:

перечисленные в пунктах 1.2 договора, за исключением специализации объекта (при соблюдении условий подпункта 2.3.3 пункта 2.3 договора), 2.4.12, 2.4.13 договора;

цена договора.»;

1.4.7. В абзаце шестом пункта 5.6 раздела 5 Договора по результатам аукциона слова «3 (трёх)» заменить словами «6 (шести)»;

1.4.8. Абзац девятый пункта 5.6 раздела 5 Договора по результатам аукциона изложить в следующей редакции:

«- выявления факта передачи прав и обязанностей по договору третьим лицам без уведомления Уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения к договору, а также факта осуществления торговой деятельности на Объекте другим хозяйствующим субъектом.»;

1.5. В приложении 5 к Постановлению (далее - Договор без проведения аукциона):

1.5.1. В пункте 2.3 раздела 2 Договора без проведения аукциона:

1.5.1.1. абзац второй перед словами «С соблюдением требований» дополнить цифрами «2.3.1.»;

1.5.1.2. дополнить подпунктами 2.3.2 и 2.3.3 следующего содержания:

«2.3.2. В случае прекращения осуществления торговой деятельности (предоставления услуг) на Объекте, передать свои права и обязанности по договору другому хозяйствующему субъекту (в пределах срока действия договора) при условии уведомления Уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения к договору. В данном случае Хозяйствующий субъект, утрачивает право на заключение договора на новый срок без проведения аукциона.

2.3.3. Изменять специализацию Объекта при условии внесения изменений в схему размещения в установленном порядке.»;

1.5.2. В подпункте 2.4.5 пункта 2.4 раздела 2 Договора без проведения аукциона после слов «АО «Югра-Экология»» дополнить словами «, копию договора предоставить в Уполномоченный орган»;

1.5.3. Подпункты 2.4.11 и 2.4.12 пункта 2.4 раздела 2 Договора без проведения аукциона изложить в следующей редакции:

«2.4.11. Не допускать изменения характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 настоящего договора, за исключением специализации Объекта, при соблюдении условия, установленного подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 договора.

2.4.12. Не допускать осуществления торговой деятельности на Объекте в рамках заключенного договора другим хозяйствующим субъектом.»;

1.5.4. Пункт 2.4 раздела 2 Договора без проведения аукциона дополнить пунктом 2.4.13 следующего содержания:

«2.4.13. Уведомить Уполномоченный орган о намерении передачи прав и обязанностей по договору на размещение нестационарного торгового объекта в течении 3 (трёх) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи нестационарного торгового объекта либо договора аренды нестационарного торгового объекта, размещенного в соответствии с действующим договором.»;

1.5.5. Подпункты 2.4.13 и 2.4.14 пункта 2.4 раздела 2 Договора без проведения аукциона считать подпунктами 2.4.14 и 2.4.15 соответственно;

1.5.6. Пункт 3.1 раздела 3 Договора без проведения аукциона изложить в следующей редакции:

«3.1. Цена договора устанавливается в соответствии с порядком проведения аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма, и составляет:

_____ (_____) руб. - квартал;

_____ (_____) руб. - год.

Размер платы по договору подлежит изменению в случае изменения расчета начальной (минимальной) цены договора на размещение Объекта, установленного Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

В указанном случае Уполномоченный орган направляет Хозяйствующему субъекту для подписания дополнительное соглашение к договору в срок не позднее 20 рабочих дней после вступления в силу таких изменений. Дополнительное соглашение к договору направляется Хозяйствующему субъекту по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Хозяйствующего субъекта, указанному в договоре, либо вручается лично, либо направляется посредством факсимильной связи или по адресу электронной почты, либо направляется с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование получения Уполномоченным органом подтверждения о вручении дополнительного соглашения к договору Хозяйствующему субъекту. Хозяйствующий субъект возвращает подписанное дополнительное соглашение к договору в срок не позднее 10 календарных дней со дня его получения.

Цена договора в новом размере уплачивается Хозяйствующим субъектом в сроки, указанные в пункте 3.2 договора с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором произошли такие изменения, если иной срок не установлен федеральными законами или иными нормативными правовыми актами.»

1.5.7. Пункт 5.2 раздела 5 Договора без проведения аукциона изложить в следующей редакции:

«5.2. Условия договора, которые не могут быть изменены сторонами на протяжении всего действия договора:

перечисленные в пунктах 1.2 договора, за исключением специализации объекта (при соблюдении условий подпункта 2.3.3 пункта 2.3 договора), 2.4.12, 2.4.13 договора.»;

1.5.8. В абзаце шестом пункта 5.6 раздела 5 Договора без проведения аукциона слова «3 (трёх)» заменить словами «6 (шести)»;

1.5.9. Абзац девятый пункта 5.6 раздела 5 Договора без проведения аукциона изложить в следующей редакции:

«- выявления факта передачи прав и обязанностей по договору третьим лицам без уведомления Уполномоченного органа и подписания дополнительного соглашения к договору, а также факта осуществления торговой деятельности на Объекте другим хозяйствующим субъектом.»

2. Признать утратившими силу подпункты 1.1.2.1, 1.3.1, 1.3.6 пункта 1 постановления Администрации города Когалыма от 22.12.2021 №2716 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102».

3. Управлению инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (В.И.Феоктистов) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложения к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Глава города
Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

46A8DBA1F931D9A07EC2057F500CA0B70FAEC999

Владелец Пальчиков Николай Николаевич

Действителен с 26.01.2022 по 26.04.2023

Приложение 1
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 25.04.2023 № 795

Приложение
к Порядку планирования
по размещению нестационарных
торговых объектов на территории
города Когалыма

ТИПОВАЯ ФОРМА
ЗАЯВЛЕНИЯ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О ВКЛЮЧЕНИИ МЕСТА
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА В СХЕМУ
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

Начальнику управления инвестиционной
деятельности и развития
предпринимательства Администрации
города Когалыма

(фамилия, имя, отчество руководителя)

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя,
наименование хозяйствующего субъекта)

(ИНН, контактные данные)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас рассмотреть возможность включения места размещения
нестационарного торгового объекта _____

_____,

(тип нестационарного торгового объекта)

расположенного на территории города Когалыма по адресу: _____

_____,

(адрес предполагаемого места расположения нестационарного торгового объекта)

площадью _____ кв. м, высотой _____ м, специализация
объекта _____,

предполагаемый период размещения объекта _____
(круглогодично, сезонно) в схему размещения нестационарных торговых
объектов на территории города Когалыма.

Дополнительная информация о земельном участке, нестационарном
торговом объекте: _____

(площадь земельного участка, кадастровый номер земельного участка, собственник (при наличии
информации))

Приложение:

- схема границ земельного участка на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта;

- изображение внешнего вида нестационарного торгового объекта.

Я предупрежден об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации за предоставление недостоверных сведений.

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

**Согласие субъекта персональных данных
на обработку персональных данных**

Я, _____, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу: _____

паспорт
серии _____ № _____
выдан _____

дата « ____ » _____ Г.

выдачи

данные документа, подтверждающего полномочия законного представителя (заполняются в том случае, если согласие заполняет законный представитель):

ИНН: _____

являюсь субъектом ПДн / законным представителем субъекта ПДн и даю согласие на обработку его персональных данных (нужное подчеркнуть):

ВНИМАНИЕ!

**Сведения о субъекте ПДн заполняются в том случае, если согласие
заполняет законный представитель гражданина Российской Федерации**

Сведения о субъекте ПДн (категория субъекта ПДн):	
ФИО _____	
адрес проживания _____	
данные документа, удостоверяющего личность: _____	
ИНН: _____	

свободно, своей волей и в своем интересе в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие уполномоченным должностным лицам Администрации города Когалыма, адрес: 628481, ул. Дружбы Народов, д.7 (далее – Оператор), на обработку* следующих персональных данных:

ФИО, данные документа, удостоверяющего личность, адрес проживания,
Идентификационный номер налогоплательщика

в целях: рассмотрения возможности включения места размещения нестационарного торгового объекта

Я предупрежден(а), что обработка моих персональных данных осуществляется с использованием бумажных носителей и средств вычислительной техники, с соблюдением принципов и правил обработки персональных данных, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», а также необходимых правовых, организационных и технических мер, обеспечивающих их защиту от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

Срок действия Согласия на обработку персональных данных – с даты подписания Согласия, в течение _____. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Оператора.

Я предупрежден(а), что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных, Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пп.2-11 ч.1 ст.6 и пп.2-10 ч.2 ст.10 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

(дата)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

*обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.

города Когалыма
от 25.04.2023 № 795

Приложение 1
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов
на территории города Когалыма
без проведения аукциона

ТИПОВАЯ ФОРМА
ЗАЯВЛЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА КОГАЛЫМА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Начальнику управления
инвестиционной деятельности и
развития предпринимательства
Администрации города Когалыма

(фамилия, имя, отчество руководителя)

(фамилия, имя, отчество руководителя
хозяйствующего субъекта)

(ИНН, контактные данные)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас рассмотреть возможность заключения договора на
размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона

(тип торгового объекта, площадь, специализация объекта, срок размещения)

фирменное наименование (название), сведения об организационно-правовой
форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица),
фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о
месте жительства (для индивидуального предпринимателя))

(реквизиты действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта)

Заявляю:

об отсутствии процесса реорганизации, ликвидации, проведения процедуры
банкротства, приостановки деятельности в порядке, предусмотренном
законодательством Российской Федерации (для юридических лиц);

об отсутствии процедуры банкротства, приостановки деятельности в
порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации,
прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя (для

индивидуальных предпринимателей);

об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам перед бюджетами всех уровней и государственными внебюджетными фондами;

соблюдении условий договора на размещение нестационарного торгового объекта в том числе отсутствие просрочки (два и более раза) внесения оплаты за размещение нестационарного торгового объекта;

об отсутствии неоднократных (два и более раза) нарушений хозяйствующим субъектом обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами и подтвержденных вступившим в законную силу постановлением о привлечении к административной ответственности, за два года, предшествующих дате подачи хозяйствующим субъектом заявления о заключении договора без проведения аукциона;

об отсутствии неоднократных (два и более раз) нарушений законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сфере розничной продажи алкогольной продукции, зафиксированных в предписаниях и иных актах Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Федеральной службы по надзору в сфере природопользования, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации за два года, предшествующих дате подачи заявления о заключении договора без проведения аукциона.

Я предупрежден об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации за предоставление недостоверных сведений.

(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Согласие субъекта персональных данных
на обработку персональных данных

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу: _____

паспорт

серии _____

№ _____

выдан _____

дата « ____ » _____ Г.

выдачи

данные документа, подтверждающего полномочия законного представителя
(заполняются в том случае, если согласие заполняет законный представитель):

ИНН: _____

являюсь субъектом ПДн / законным представителем субъекта ПДн и даю согласие на обработку его персональных данных (*нужное подчеркнуть*):

ВНИМАНИЕ!

Сведения о субъекте ПДн заполняются в том случае, если согласие заполняет законный представитель гражданина Российской Федерации

Сведения о субъекте ПДн (категория субъекта ПДн):	
ФИО	_____
адрес проживания	_____
данные документа, удостоверяющего личность:	_____
ИНН:	_____

свободно, своей волей и в своем интересе в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие уполномоченным должностным лицам **Администрации города Когалыма**, адрес: 628481, ул. Дружбы Народов, д.7 (далее – Оператор), на обработку* следующих персональных данных:

ФИО, данные документа, удостоверяющего личность, адрес проживания, Идентификационный номер налогоплательщика

в целях: заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

Я предупрежден(а), что обработка моих персональных данных осуществляется с использованием бумажных носителей и средств вычислительной техники, с соблюдением принципов и правил обработки персональных данных, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», а также необходимых правовых, организационных и технических мер, обеспечивающих их защиту от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

Срок действия Согласия на обработку персональных данных – с даты подписания Согласия, в течение _____. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Оператора.

Я предупрежден(а), что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных, Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пп.2-11 ч.1 ст.6 и пп.2-10 ч.2 ст.10 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

(дата)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

*обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.

Приложение 3
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 25.04.2023 № 795

Приложение 2
к Порядку размещения
нестационарных торговых объектов
на территории города Когалыма
без проведения аукциона

ФОРМА
УВЕДОМЛЕНИЯ О НАМЕРЕНИИ ПЕРЕДАЧИ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ
ПО ДОГОВОРУ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

Начальнику управления
инвестиционной деятельности и развития
предпринимательства Администрации
города Когалыма

_____ (фамилия, имя, отчество начальника управления)
от _____ (фамилия, имя, отчество руководителя
юридического лица / индивидуального предпринимателя)
_____ (ОГРН или ОГРНИП)
_____ (контактный телефон)
_____ (адрес электронной почты)

Уведомляю Вас о том, что намереваюсь передать права и обязанности по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Когалыма по результатам аукциона (без проведения аукциона)

_____ (реквизиты действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта)
хозяйствующему субъекту: _____

_____ (для юридического лица: фирменное наименование (название), сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес; для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, место жительства)

Об утрате мною права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок без проведения аукциона проинформирован(а).

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Приложение:

1. Копия договора аренды нестационарного торгового объекта либо копия договора купли-продажи нестационарного торгового объекта, размещенного в соответствии с договором на размещение нестационарного торгового объекта _____.
(реквизиты действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта)

**Согласие субъекта персональных данных
на обработку персональных данных**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу: _____

паспорт
серии _____ № _____
выдан _____

дата « ____ » _____ Г.
выдачи

данные документа, подтверждающего полномочия законного представителя
(заполняются в том случае, если согласие заполняет законный представитель):

ИНН: _____
являюсь субъектом ПДн / законным представителем субъекта ПДн и даю
согласие на обработку его персональных данных (нужное подчеркнуть):

ВНИМАНИЕ!

**Сведения о субъекте ПДн заполняются в том случае,
если согласие заполняет законный представитель гражданина
Российской Федерации**

Сведения о субъекте ПДн (категория субъекта ПДн):
ФИО _____
адрес проживания _____
данные документа, удостоверяющего личность: _____
ИНН: _____

свободно, своей волей и в своем интересе в соответствии с требованиями
Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»
даю согласие уполномоченным должностным лицам **Администрации
города Когалыма**, адрес: 628481, ул. Дружбы Народов, д.7 (далее –
Оператор), на обработку* следующих персональных данных:

ФИО, данные документа, удостоверяющего личность, адрес проживания,
Идентификационный номер налогоплательщика

в целях: намерения передачи прав и обязанностей по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Когалыма

Я предупрежден(а), что обработка моих персональных данных осуществляется с использованием бумажных носителей и средств вычислительной техники, с соблюдением принципов и правил обработки персональных данных, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», а также необходимых правовых, организационных и технических мер, обеспечивающих их защиту от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

Срок действия Согласия на обработку персональных данных – с даты подписания Согласия, в течение _____. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Оператора.

Я предупрежден(а), что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных, Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пп.2-11 ч.1 ст.6 и пп.2-10 ч.2 ст.10 Федерального закона от 27.07. 2006. №152-ФЗ «О персональных данных».

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка
подписи)

*обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.