



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 25.10.2023

№ 2100

Об определении условий приватизации
в электронной форме муниципального
недвижимого имущества города Когалыма

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Когалыма от 28.02.2013 №224-ГД «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Когалыма», решением Думы города Когалыма от 14.12.2022 №198-ГД «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2023 год», на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Когалыма от 17.10.2023 №6-2023, учитывая выписку из отчёта от 02.10.2023 №284, подготовленную Обществом с ограниченной ответственностью «Экспертное бюро»:

1. Определить условия приватизации муниципального имущества города Когалыма:

1.1. Объект:

1.1.1. нежилое здание «Административно-бытовой корпус №2» (реестровый номер 060173), расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, проспект Нефтяников, 1-А/2, общей площадью 199,2 кв.м., кадастровый номер 86:17:0010206:107, год ввода в эксплуатацию 2003;

1.1.2. земельный участок (реестровый номер 060210), общей площадью 591 кв.м. с кадастровым номером 86:17:0010406:67, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, проспект Нефтяников, 1-А/2.

1.2. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе в электронной форме.

1.3. Начальная цена объекта составляет 2 510 000 (два миллиона пятьсот десять тысяч) рублей, в том числе НДС 20% (сумма НДС составляет 350 000,00 рублей), в том числе:

- нежилое здание «Административно-бытовой корпус №2», расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым,

проспект Нефтяников, 1-А/2, общей площадью 199,2 кв.м., кадастровый номер 86:17:0010206:107 – 2 100 000 (два миллиона сто тысяч) рублей 00 копеек с учётом НДС 20% (сумма НДС составляет 350 000,00 рублей);

- земельный участок общей площадью 591 кв.м. с кадастровым номером 86:17:0010406:67, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, проспект Нефтяников, 1-А/2 – 410 000 (четыреста десять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

1.4. Задаток в размере 10 процентов от начальной цены объекта составляет 251 000 (двести пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

1.5. Шаг аукциона объекта – 5% от начальной цены объекта составляет – 125 500 (сто двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

2. Определить организатором аукциона по продаже объекта, осуществляющим функции продавца, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) провести аукцион в электронной форме по продаже объекта.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте в сети «Интернет» на электронной площадке акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» www.sberbank-ast.ru, на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru), опубликовать в газете «Когалымский вестник».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

00D9F6AE729A7AE6A295E8B63E3C00EF06

Владелец Пальчиков Николай Николаевич

Действителен с 16.03.2023 по 08.06.2024