 проект

 **РЕШЕНИЕ**

**ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменения

в Правила землепользования и застройки

территории города Когалыма

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма, утвержденные решением Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД, учитывая результаты публичных слушаний, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. В Правила землепользования и застройки территории города Когалыма, утвержденные решением Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД (далее – Правила), внести изменение согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

 Приложение

 к решению Думы

 города Когалыма

 от №

ИЗМЕНЕНИЕ

в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма

Часть 1 статьи 4 Правил землепользования и застройки территории города Когалыма изложить в новой редакции:

«1. Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.».