



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  
**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «18» марта 2021 г.

№ 530

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства технического центра

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Когалыма от 22.01.2016 №125 «Об утверждении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена», учитывая выписку из отчёта от 24.02.2021 №12 Общества с ограниченной ответственностью «Экспертное бюро», в целях удовлетворения интересов физических и юридических лиц по предоставлению земельных участков:

1. Провести аукцион на право заключения сроком на 36 месяцев договора аренды земельного участка, общей площадью 16930 кв.м, с кадастровым номером 86:17:0011101:253, расположенного по адресу (местоположение): Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, проспект Нефтяников, д. 1а, для строительства технического центра (вид разрешенного использования – предпринимательство).

2. Утвердить:

2.1. начальный размер ежегодной арендной платы за право пользования земельным участком в сумме 1 326 000 (один миллион триста двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;

2.2. задаток 20% от начального размера арендной платы в год за право пользования земельным участком в размере 265 200 (двести шестьдесят пять тысяч двести) рублей 00 копеек;

2.3. «Шаг аукциона» в размере 39 780 (тридцать девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

2.4. срок договора аренды земельного участка – 36 (тридцать шесть) месяцев.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук):

3.1. в срок до 24.03.2021 обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего постановления в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru));

3.2. в срок до 27.04.2021 организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Глава города Когалым



Н.Н.Пальчиков